

45118	Sanacija klizišta na području općine	100.000,00	100.000,00	100.000,00
45119	Održavanje Doma kulture	270.000,00	200.000,00	100.000,00
45115	Zdravstveno-stomatološki kompleks	20.000,00	100.000,00	100.000,00
45116	Dj.vrtić sa rehabilitacijskim centrom	-	100.000,00	100.000,00

Ovaj Plan sastavni je dio Proračuna općine Mače za 2010. godinu i objavit će se u "Službenom glasniku KZZ" te stupa na snagu osmog dana od objave.

KLASA: 400-08/09-01/21

URBROJ: 2211/06-09-02

U Maču, 15.12.2009.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Matija Hrandek, v.r.

## OPĆINA ZLATAR BISTRICA

Na temelju članka 100. stavka (6) Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09), a temeljem pribavljenog mišljenja Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu prirode Klasa: 612-07/08-49/322; Urbroj: 532-08-03/1-09-5 od 17.05.2009. godine, te Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini Klasa: 612-08/09-10/0363; Urbroj: 532-04-07/1-09-4 od 25.05.2009. godine i članka 38. Statuta Općine Zlatar Bistrica („Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije“ broj 17/09) Općinsko vijeće Općine Zlatar Bistrica na 03. sjednici održanoj 03.09.2009. godine, donosi:

### PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ZLATAR BISTRICA – CILJANE IZMJENE I DOPUNE 2009.

#### Članak 1.

Prostorni plan uređenja Općine Zlatar Bistrica – Ciljane izmjene i dopune 2009. (u daljnjem tekstu Plan) je izradio Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za urbanizam prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu.

Ovim Planom mijenja se Prostorni plan uređenja Općine Zlatar Bistrica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 19/04.).

#### Članak 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i kartografskog dijela. Tekstualni dio sastoji se iz sljedećih poglavlja:

- 1 UVOD
  - 2 RAZLOZI ZA IZRADU PPUO ZLATAR BISTRICA – Ciljane izmjene i dopune 2008.
  - 3 PLAN PROSTORNOG UREĐENJA OPĆINE ZLATAR BISTRICA
  - 4 ODREDE ZA PROVOĐENJE
- Kartografski dio se sastoji od sljedećih kratografskih listova:
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
  2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  - 2.2. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
  3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
  - 3.1. PRIRODNA I KULTURNA BAŠTINA
  4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

## 4.1. K.O. LOVREČAN

### Članak 3.

U točki 6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturnih dobara, Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zlatar Bistrica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 19/04.), se iza Članak 64. dodaje novi Članak 64A. koji glasi:

#### Članak 64A.

U cilju očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti ta zaštite prirodnih vrijednosti (zaštićenih područja, zaštićenih svojti i zaštićenih minerala i fosila) daju se sljedeće uvjeti, mjere i smjernice:

- spriječiti neprikladnu gradnju na istaknutim brežuljcima sa sakralnim objektima,
- očuvati sadašnje veličine parcela, posebno u naseljima koja se ovim planom štite u kategoriji zaštićenog krajolika ili povijesnog naselja,
- radne zone potrebno je maksimalno ozelenjivati visokim raslinjem u vidu mreže drvoreda, a gradnju građevina u najvećoj mogućoj mjeri prilagoditi neposrednom okolišu,
- uz prometnice te uz rubne dijelove gospodarskih zona potrebno je osigurati tampon zonu visokog zelenila
- prilikom ozelenjivanja koristiti autohtone vrste drveća
- u očuvanju krajolika i identiteta područja potrebno je usmjeriti pažnju slici naselja i sela te raditi na očuvanju obilježja graditeljske baštine ( tradicijski elementi, oblik parcele, smještaj građevina, tradicijski vrt i drugo),
- treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje (osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka mrtvih rukavaca i vlažnih livada),
- pri planiranju gospodarskih djelatnosti treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora,
- korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 70/05) koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave (Ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode),
- kod izgradnje (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj

arhitekturi,

- prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica i erozija) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži prirodno stanje vodotoka,

- trase infrastrukturnih objekata usmjeriti i voditi tako da se koriste zajednički koridori te da se maksimalno isključe iz zona koje su osobito vrijedne,

- dalekovode voditi trasama gdje ne treba krčenje šuma,

#### Članak 4.

U točki 6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturnih dobara podnaslova - Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zlatar Bistrica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 19/04.), mijenja se Članak 66. i sada pročišćeni glasi:

Ovim Planom utvrđuje se zaštita sljedećih eviden-

tiranih područja prema kategorijama: Zaštićeni krajolik: Dolina rijeke Krapine, dolina potoka Reke, dolina potoka Velika reka i padine kultivirane vinogradima u Erveniku Zlatarskom; Arheološki lokaliteti: okoliš kurje u Grančarima.

Prema uredbi o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07) cijelo područje Općine Zlatar Bistrica nalazi se u obuhvatu ekološke mreže području (pod šifrom i nazivom područja: HR1000007 #, Hrvatsko zagorje) Međunarodno važno područje za ptice sa ciljevima očuvanja divljih svojti: rusi svračak „Lanius collurio“ i zlatovrana „Coracias garrulus“.

Za ovo područje ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice i mjere propisane Uredbom. Mjere i smjernice zaštite označene su brojevima: 8, 9, 121, 122, 123, 125 i 127. Svaki broj označava mjeru ili skup mjera zaštite koje je potrebno provoditi na ovom području ekološke mreže, kako bi se postigao ili održao povoljan statusa zaštite vrsta i stanišnih tipova (ciljeva očuvanja).

Mjere i smjernice zaštite:

	Mjere zaštite za područja Nacionalne ekološke mreže
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
	Mjere zaštite propisane Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhих (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama

#### Članak 5.

U točki 9. Mjere provedbe plana, 9.1. Obveze izrade prostornih planova, Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zlatar Bistrica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 19/04.), mijenja se Članak 79. i sada pročišćeni glasi:

Ovim Planom određuje se izrada Urbanističkih planova uređenja užih područja. Oni su označene na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" (1:25000) i 4. "Građevinska područja" (1:5000).

Potrebno je izraditi urbanističke planove uređenja (UPU):

1. UPU dijela naselja Zlatar Bistrica 1
2. UPU dijela naselja Zlatar Bistrica 2
3. UPU športsko-rekreativnog područja Zlatar

Bistrica

4. UPU dijela naselja i gospodarskog područja Zlatar Bistrica

Do donošenja Urbanističkih planova uređenja, prostor unutar granica obuhvata tih Planova koji je definiran kao izgrađeni dio građevinskog područja se uređuje prema uvjetima uređenja iz odredbi za provođenje Plana.

#### Članak 6.

Ovaj Plan je izrađen u pet istovjetnih primjerka (izvornika), ovjerenih:

- a) Pečatom Općinskog vijeća Općine Zlatar Bistrica i potpisom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Zlatar Bistrica – Leonard Fulir, dr.ved.med,
- b) Pečatom Načelnika Općine Zlatar Bistrica i potpisom Načelnika Općine Zlatar Bistrica – Žarko Miholić,

c) Pečatom Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu i potpisom Predstojnika Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu – Doc. dr.sc. Jesenko Horvat, dipl.ing.arh. i

d) Pečatom i potpisom odgovornog voditelja na izradi Plana - Prof.dr.sc. Nenad Lipovac, dipl.ing.arh.

(2) Pojedini izvornici, zajedno sa tekstom Odluke, će se pohraniti na slijedećim adresama:

a) Jedinствени upravni odjel Općine Zlatar Bistrica u Zlatar Bistrici, Vladimira Nazora 56 – jedan primjerak,

b) Upravni odjela za prostorno uređenje i gradnju Krapinsko-zagorske županije, u Zlataru, Park hrvatske mladeži 2, - jedan primjerka,

c) Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u Zagrebu, trg Republike Austrije 20, - jedan primjerak,

d) Hrvatski zavod za prostorni razvoj – jedan primjerak;

e) Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije u Krapini Magistratska ulica 1, - jedan primjerak.

#### Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje primjena članaka 66. i 79. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Zlatar Bistrica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 19/04.).

KLASA: 021-05/09-01/3

URBROJ: 2211/08-03-09-16

Zlatar Bistrica, 04.09.2009. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Leonard Fulir dr.vet.med., v.r.