

103/2015) i članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 13/01, 5/06, 14/09, 11/13, 13/18, 5/20, 10/21 i 15/21-pročišćeni tekst), Župan Krapinsko-zagorske županije donosi

O D L U K U

O TREĆOJ IZMJENI ODLUKE O OSNIVANJU I IMENOVANJU ČLANOVA/ČLANICA PARTNERSKOG VIJEĆA ZA PODRUČJE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

I.

U Odluci o osnivanju i imenovanju članova/članica Partnerskog vijeća za područje Krapinsko-zagorske županije, KLASA:302-01/19-01/08; URBROJ:2140/01-02-19-01 od 15. listopada 2019. godine, Odluci o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju članova/članica Partnerskog vijeća za područje Krapinsko-zagorske županije, KLASA: 302-01/19-01/08; URBROJ: 2140/01-02-21-14 od 05. studenoga 2021. godine te Odluci o drugoj izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju članova/članica Partnerskog vijeća za područje Krapinsko-zagorske županije (KLASA:302-01/19-01/08; URBROJ: 2140-02-22-19) od 29. studenog 2022. godine mijenjaju se članovi pod rednim brojevima 2., 3., 8., 12. i 32.

U Partnersko vijeće za područje Krapinsko-zagorske županije imenuju se:

PREDSTAVNICI KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE (REGIONALNE SAMOUPRAVE)		
	ČLAN/ČLANICA	ZAMJENA ČLANA/ČLANICE
2.	ZLATKO ŠORŠA, predsjednik Županijske skupštine	LJILJANA MALOGORSKI, službenica, Upravni odjel za poslove župana i Županijske skupštine
3.	ERNEST SVAŽIĆ, podpredsjednik Županijske skupštine	ŽELJKO ČLEKOVIĆ, podpredsjednik Županijske skupštine
PREDSTAVNICI GRADOVA S PODRUČJA ŽUPANIJE		
	ČLAN/ČLANICA	ZAMJENA ČLANA/ČLANICE
8.	IVAN HANŽEK, gradonačelnik, Grad Zabok	NATALIJA GRETIĆ, pročelnica ureda Grada, Grad Zabok
12.	VIKTOR ŠIMUNIĆ, gradonačelnik, Grad Oroslavje	SUZANA CEBOCI ČIČEK, pročelnica, Grad Oroslavje
PREDSTAVNICI ORGANIZACIJA CIVILNOG DRUŠTVA S PODRUČJA ŽUPANIJE		
	ČLAN/ČLANICA	ZAMJENA ČLANA/ČLANICE
32.	HRVOJE DEBELJAK, Savjet mladih Krapinsko-zagorske županije	DANIJELA LONČAR, Savjet mladih Krapinsko-zagorske županije

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 302-01/19-01/08

URBROJ: 2140-02-23-20

Krapina, 19.04.2023.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

GRAD OROSLAVJE

Nakon izvršenog uspoređivanja s izvornim tekstom utvrđeno je da prilikom objave Odluke o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Oroslavje objavljene u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“ broj 13/23 omaškom nije objavljen Prilog 1. Odredbe za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavje te se daje

ISPRAVAK

na način da se objavljuje Prilog kako slijedi:

1. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) U Odredbama za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) Svi podnaslovi četvrtog stupnja brišu se a tekst podnaslova dolazi kao podnaslov prvog narednog članka..

(2) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječi „građevinsko područje“ zamjenjuje se riječi-

ma „građevna područja“ u odgovarajućem padežu i broju.

(3) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „građevina“ zamjenjuje se riječju „zgrada“ u odgovarajućem padežu i broju.

(4) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječi „stambena građevina“ zamjenjuje se riječju „obiteljska stambena zgrada“ u odgovarajućem padežu i broju.

(5) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječi „višestambena građevina“ zamjenjuje se riječju „višestambena zgrada“ u odgovarajućem padežu i broju.

(6) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječi „osnovna građevina“ zamjenjuje se riječju

„glavna građevina“ u odgovarajućem padežu i broju.

(7) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „sporedna građevina“ ili „sporedna zgrada“ zamjenjuje se riječju „prateća zgrada“, ili „prateća zgrada“ u odgovarajućem padežu i broju.

(8) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „parcela“ zamjenjuje se riječju „čestica“ u odgovarajućem padežu i broju.

(9) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječi „građevinska parcela“ zamjenjuje se riječima „građevna čestica“ u odgovarajućem padežu i broju.

(10) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „linija“ zamjenjuje se riječju „crta“ u odgovarajućem padežu i broju.

(11) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječi „građevinska linija“ zamjenjuje se riječima „građevna crta“ u odgovarajućem padežu i broju.

(12) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „serija“ zamjenjuje se riječju „grupa“ u odgovarajućem padežu i broju.

(13) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „pejzažno“ zamjenjuje se riječju „kraj-obrazno“ u odgovarajućem padežu i broju.

(14) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „dopušteno“ zamjenjuje se riječju „dovoljeno“ u odgovarajućem rodu i broju.

(15) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „autohtono“ zamjenjuje se riječju „izvorno“ u odgovarajućem rodu i broju.

(16) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „gabarit“ zamjenjuje se riječju „obris“ u odgovarajućem padežu i broju.

(17) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „minimalno“ zamjenjuje se riječju „najmanje“ u odgovarajućem padežu i broju.

(18) U svim člancima Odredbi za provođenje

Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) riječ „maksimalno“ zamjenjuje se riječju „najviše“ u odgovarajućem padežu i broju.

(19) U svim člancima Odredbi za provođenje Odluke o donošenju PPUG Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22), osim u članku 92, riječ „predjel“ zamjenjuje se riječju „područje“ u odgovarajućem padežu i broju.

3. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

3.2. GRAĐEVNA PODRUČJA NASELJA

3.2.1. OPĆE ODREDBE

Članak 2.

(1) U članku 11, stavak (2) riječi „optimalno“ zamjenjuje se riječima „najbolje moguće“; riječ „interpolacijama“ zamjenjuje se riječima „novim ugradnjama“; dok se riječ „neracionalno“ briše.

(2) U istom članku, stavak (3) u drugoj rečenici iza riječi „preostalih neizgrađenih“ dodaje se riječ „javnih“.

Članak 3.

(1) U članku 12, stavak (4) dodaje se rečenica koja glasi: „Nadstrešnice na parkiralištima (javnim i privatnim) izvode se kao lagana konstrukcija kojoj je cilja zaštita vozila od prirodnih nepogoda.“

Članak 4.

(1) U članku 14, stavak (1) riječ „ostalih“ zamjenjuje se riječju „svih“.

Članak 5.

(1) U članku 17, stavak (5) briše se riječ „podzemna“ i „podzemno“.

(2) U istom članku, stavak (6) briše se riječ „selektivno“ i riječi „radi reciklaže“.

Članak 6.

(1) U članku 19, tekst stavka (2) mijenja se i novi glasi: „Udaljenost građevne crte građevine od regulacijske crte mora biti najmanje 5,00 m. Iznimno, kod rekonstrukcije postojeće zgrade izgrađene na manjoj udaljenosti od regulacijske crte, ili ako se građevna crta planirane građevine prilagođava građevnim crtama izgrađenih građevina duž iste prometnice, udaljenost građevne crte može biti i manja od 5,00 m, ili se može preklapati sa regulacijskom. Treba se pridržavati uvjeta iz članka 79, stavak 1.“.

Članak 7.

(1) U članku 20, stavak (1), alineja c) briše se tekst: „(kao interpolacija tj. ugradnja u postojeću izgradnju ili dio planiranog niza) – tj.“.

(2) U istom članku, stavak (2) riječi „požarne karakteristike“ zamjenjuju se riječima „požarna obilježja“.

3.2.2. ZGRADE STAMBENE NAMJENE

Članak 8.

(1) U članku 26, iza stavka (3) dodaje se novi stavak (4) čiji tekst glasi: „U slučaju kada je jedna katastarska čestica, ili više njih, ili njihovih dijelova, unutar neizgrađenog dijela GPN-a nužno je da se izradi prijedlog preparcelacije za sve te čestice (u vlasništvu jedne ili više fizičkih osoba) kao jedinstvene cjeline od strane ovlaštene osobe, a u skladu s uvjetima za oblikovanje novih

građevnih čestica. To se naročito odnosi na utvrđivanje katastarske čestice koja bi služila za uređenje kolnog pristupa (nerazvrstane ceste) do svake tako novooblikovane građevne čestice. Pri tome treba voditi računa da „slijepa“ ulica mora imati na kraju odgovarajuće okretište za osobna i komunalna vozila.“

Članak 9.

(1) U članku 27, stavak (1), točka a) postotni broj „40%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,40“.

(2) U istom članku i stavku, točka b) postotni broj „45%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,45“.

(3) U istom članku i stavku, točka c) postotni broj „50%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,50“.

Članak 10.

(1) U članku 28, stavak (1) broj „9,00“ zamjenjuje se brojem „11,00“, a rečenica na kraju stavka briše se.

Članak 11.

(1) U članku 29, stavak (3) ispred riječi naselja dodaje se riječ „svih“.

(2) U istom članku i stavku, riječi „Andraševac, Krušljevo Selo, Mokrice, i Stubička Slatina te središnjem i ne središnjem dijelu naselja“ zamjenjuju se riječju „Grada“.

Članak 12.

(1) U članku 31, stavak (1), točka a) postotni broj „40%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,40“.

(2) U istom članku i stavku, točka b) postotni broj „45%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,45“.

(3) U istom članku i stavku, točka c) postotni broj „50%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,50“.

Članak 13.

(1) U članku 32, stavak (1) broj „9,00“ zamjenjuje se brojem „11,00“, dok se broj „15,00“ zamjenjuje brojem „17,00“.

Članak 14.

(1) U članku 33, stavak (4) riječi „Andraševac, Krušljevo Selo, Mokrice, i Stubička Slatina te središnjem i ne središnjem dijelu naselja“ zamjenjuju se riječju „Grada“.

Članak 15.

(1) U članku 35, stavak (1), točka a) postotni broj „40%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,40“.

(2) U istom članku i stavku, točka b) postotni broj „45%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,45“.

(3) U istom članku i stavku, točka c) postotni broj „50%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,50“.

Članak 16.

(1) U članku 36, stavak (1) broj „9,00“ zamjenjuje se brojem „11,00“, dok se broj „15,00“ zamjenjuje brojem „17,00“.

3.2.4. ZGRADE GOSPODARSKE NAMJENE

Članak 17.

(1) U članku 37, stavak (4) riječi „Andraševac, Krušljevo Selo, Mokrice, i Stubička Slatina te središnjem i ne središnjem dijelu naselja“ zamjenjuju se riječju „Grada“.

Članak 18.

(1) U članku 39, stavak (1), točka a) postotni broj „40%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,40“.

(2) U istom članku i stavku, točka b) postotni broj

„45%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,45“.

(3) U istom članku i stavku, točka c) postotni broj „50%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,50“.

Članak 19.

(1) Iza članka 39, dodaje se novi Članak 39a čiji tekst glasi:

„Članak 39a

Ugostiteljsko-turističke zgrade i građevine

(1) Planom je planirana lokacija za izgradnju novog hotela (T1) u GPN-u središnjeg gradskog naselja – Oroslavju (k.č. 163/28 i 163/29 k.o. Oroslavje). Vrstu i način opremanja ove zgrade uskladiti s odgovarajućim Pravilnikom.

(2) Zbog specifičnog sadržaja i namjene planirane građevine(a) iznimno se dozvoljava koeficijent izgrađenosti na predmetnim česticama do najviše 0,60. U slučaju planiranja izgradnje podzemne garaže koeficijent izgrađenosti može biti i veći, ali ne veći od 0,90. Pri tome treba voditi računa o stabilnosti tla i blizini rubnih zidova podzemnih razina u odnosu na rub građevne čestice. Pri tome najmanja udaljenost nosivog „rubnog“ zida podzemnih razina od ruba građevne čestice treba biti najmanje 1,00 m

(3) Najveći dozvoljeni broj nadzemnih razina ograničava se s 5 razina. Obzirom na planiranu namjenu, visina pojedine razine može biti do najviše 4,50 m. Najveća dozvoljena visina najvišeg dijela krovnog vijenca ne smije biti veća od 23,50 m. Kako bi se optički smanjila visina ove zgrade istu je potrebno projektirati i izgraditi „terasasto“. Broj podzemnih razina nije ograničen.

(4) U slučaju proširenja zahvata gradnje, ista se može planirati i istočno od Slatinske ulice. U tom slučaju, dozvoljava se planiranje i izvedba tzv. „zračnog mosta“ kojim bi se spojile dvije zgrade na česticama razdvojenim Slatinskom ulicom. Svjetla visina ovog „prolaza“ mora omogućiti prolaz vatrogasnom vozilu.

(5) Najmanja udaljenost pročelja zgrade od bočnih međa građevne čestice (u slučaju da ta međa nije regulacijska crta) je 3,00 metra. Tada se na tim pročeljima mogu planirati i izvoditi otvori. Pročelja zgrade s otvorima mogu se planirati i izvesti i na samoj regulacijskoj crti, ali uz poštivanje minimalnih uvjeta osiguranja vatrogasnih pristupa i prilaza i sprječavanja širenja požara na okolne zgrade.

(6) Ako se planira i izvodi pristupna rampa do podzemnih razina, nosivi zid rampe smije biti najmanje 1,00 metar od ruba čestice. Planirati i izvesti rampu s nagibom ne većim od 12% (otvorena rampa) ili 15% (natkrivena rampa). Po potrebi, početak i završetak rampe planirati i izvesti s dvostrukim nagibom. Između regulacijske crte i početka rampe treba biti najmanje 5,00 m.

(7) Broj parkirališta uskladiti s uvjetima iz članka 81. Potrebna parkirališta za goste mogu se urediti i na susjednim česticama koje nisu više od 200 m udaljene od građevne čestice sa zgradom hotela.

(8) Sve planirane zgrade trebaju se spojiti na sustav javne infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja, promet, NNM, plinoopskrba) prema posebnim uvjetima

pružatelja usluga. U slučaju da se određenom Studijom pokaže mogućnost korištenja geotermalnih voda, moguće je provesti potrebna bušenja te ista koristiti za grijanje. Krovšte planirati i izvesti na način da je na konstrukciju krovšta (ili ravnog krova) obvezno moguća postava fotonaponskih ćelija.

(9) U GPN-u naselja Mokrice (k.č. 1120/4 i 1120/5 k.o. Mokrice) planirano je uređenje kampa (T3) površine oko 0,50 ha u neposrednoj blizini postojećeg ribnjaka (k.č. 1119/2 k.o. Mokrice). Uvjeti za uređenje kampa i smještaj određenih smještajnih jedinica određuju se u skladu s odgovarajućim Pravilnikom. Na k.č. 1119/2, u sklopu kampa, moguće je izgraditi zgradu/e do najviše 400 m² GBP-a, s jednom nadzemnom razinom. Unutar ove površine mogu se izgraditi i bungalovi s najviše 4 ležaja, restoran, spremišta i sl. pomoćne i prateće zgrade. Postignuti broj ležaja unutar ove kamp površine ne smije biti veći od 30 gostiju. Na k.č. 1119/2, Visina krovnog vijenca ne smije biti veća od 4,00 m, a kota poda zgrada ne veća od 0,60 m iznad kote uređenog okolnog zemljišta.“

Članak 20.

(1) U članku 40, stavak (1) broj „8,00“ zamjenjuje se brojem „11,00“.

3.2.5. ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE, GRAĐEVINE POSEBNE NAMJENE I GRAĐEVINE ŠPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

Članak 21.

(1) U članku 41, stavak (9) riječi „Andraševac, Krušljevo Selo, Mokrice, i Stubička Slatina te središnjem i ne središnjem dijelu naselja“ zamjenjuju se riječju „Grada“.

Članak 22.

(1) U članku 43, stavak (1), točka a) postotni broj „40%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,40“.

(2) U istom članku i stavku, točka b) postotni broj „45%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,45“.

(3) U istom članku i stavku, točka c) postotni broj „50%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,50“.

(4) U istom članku, stavak (2) riječ „spomenutih“ zamjenjuje se riječju „propisanih“.

3.2.6. POMOĆNE I GOSPODARSKE TE SPOREDNE PRATEĆE GRAĐEVINE UZ OSNOVNU GRAĐEVINU

Članak 23.

(1) U članku 45, stavak (3), točka c) riječi „solarni kolektori“ zamjenjuju se riječima „fotonaponske ćelije“.

Članak 24.

(1) U članku 48, stavak (5) riječi „Andraševac, Krušljevo Selo, Mokrice, i Stubička Slatina te ne središnjem dijelu naselja“ zamjenjuju se riječima „na području Grada“.

3.3. IZDVOJENA GRAĐEVNA PODRUČJA IZVAN NASELJA - UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

3.3.1. OPĆE ODREDBE

Članak 25.

(1) U članku 50, stavak (1) ispred riječi „naseljima“ dodaje se riječ „svim“, dok se riječi „Mokrice, Oroslavje

i Stubička Slatina“ brišu.

(2) U istom članku, stavak (3) riječ „površina“ zamjenjuje se riječju „prostora“.

3.3.2. IZDVOJENA GRAĐEVNA PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE NAMJENE – PROIZVODNE (I) I/ILI POSLOVNE (K)

Članak 26.

(1) U članku 54, stavak (1) riječ „predviđeno“ zamjenjuje se riječju „planirano“, ispred riječi „naseljima“ dodaje se riječ „svim“, a riječi „Mokrice, Oroslavje i Stubička Slatina“ brišu se.

(2) U istom članku, stavak (2), točka d) riječi „se logično kombiniraju s“ zamjenjuju se riječima „nadopunjavaju“.

(3) U istom članku, iza stavka (6) dodaje se novi stavak (7) čiji tekst glasi: „Za dio gospodarskog područja izvan naselja, na mjestu nekadašnje tvornice Oroteks moguća je prenamjena u GPN, ali tek pri narednoj izradi ID PPUG Oroslavja. Kako je ovo područje predložena da se uvrsti u područje unutar „Povijesnog sklopa i građevina – gospodarske i industrijske građevine“ to je nužno prije same formalne promjene namjene i načina korištenja izraditi detaljni program sadržaja te bar dva varijantna urbanistička rješenja. Odabrano rješenje od strane Grada tada bi poslužilo kao podloga za izradu Urbanističkog plana uređenja za područje urbane obnove.“

Članak 27.

(1) U članku 55, stavak (7) postotni broj „50%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,60“.

(2) U istom članku, stavak (8) riječ „uvjetima“ zamjenjuje se veznikom „i“.

(3) U istom članku, stavak (9) riječ „ostalnih“ zamjenjuje se riječju „svih“.

Članak 28.

(1) U članku 56, stavak (6) broj stupnjeva „45°“ zamjenjuje se brojem stupnjeva „30°“.

3.3.3. IZDVOJENA GRAĐEVNA PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE NAMJENE – UGOSTITELJSKO TURISTIČKE (T)

Članak 29.

(1) U članku 56a, stavak (5) postotni broj „60%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,60“.

(2) U istom članku, stavak (10) broj stupnjeva „45°“ zamjenjuje se brojem stupnjeva „30°“.

Članak 30.

(1) Iza članka 56b, dodaje se novi Članak 56c čiji tekst glasi:

„Članak 56c

Kamping i glamping

(1) Unutar gospodarskih područja ugostiteljsko-turističke namjene označenih unutar pojedinih naselja moguće je organizirati i uređivati površine te postavljati/graditi zgrade za kampove u skladu s važećim „Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine . Kampovi“.

(2) Izvan građevnog područja moguće je organizirati i uređivati površine te postavljati/graditi zgrade za glamping u skladu s važećim „Pravilnikom o razvrsta-

vanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine . Kampovi“, Članak 36a.

(3) Na površinama na kojima se planiraju urediti sadržaji za robinzonski turizam ne može se planirati građenje građevina za čije je građenje potrebna građevna dozvola.“

3.3.4. IZDVOJENA GRAĐEVNA PODRUČJA IZVAN NASELJA - ŠPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (R)

Članak 31.

(1) Podnaslov ispod članka 57. brisan je.

Članak 32.

(1) U članku 58, stavak (7) postotni broj „40%“ zamjenjuje se decimalnim brojem „0,40“.

Članak 33.

(1) U članku 59, stavak (4) broj „12,00“ zamjenjuje se brojem „16,00“.

(2) U istom članku, stavak (6) broj stupnjeva „45°“ zamjenjuje se brojem stupnjeva „35°“.

3.3.5. IZDVOJENA GRAĐEVNA PODRUČJA IZVAN NASELJA – GROBLJE (+)

Članak 34.

(1) Podnaslov ispod članka 60. brisan je.

Članak 35.

(1) U članku 62, stavak (4) broj stupnjeva „45°“ zamjenjuje se brojem stupnjeva „35°“.

3.4. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVNOG PODRUČJA

3.4.1. GRAĐEVINE KOJE SE MOGU ILI MORAJU GRADITI IZVAN GRAĐEVNOG PODRUČJA NA POLJOPRIVREDNOM ILI ŠUMSKOM ZEMLJIŠTU

Članak 36.

(1) Podnaslov ispod članka 64. brisan je.

Članak 37.

(1) U članku 66, stavak (2), točka c) briše se riječi „te uvijete“.

Članak 38.

(1) U članku 68, stavak (4) riječ „preporuča“ zamjenjuje se riječju „traži“.

Članak 39.

(1) U članku 69, stavak (1) riječi „dopušteno je“ zamjenjuju se riječima „mogu se“, a riječ „manje“ briše se.

Članak 40.

(1) U članku 70, stavak (2) broj „10“ zamjenjuje se brojem „11“, ispred riječi „tablice“ briše se riječ „naredne“, a na kraju druge rečenice dodaju se riječi „koja se nalazi u članku 48 ovih Odredbi“. Tablica na kraju stavka briše se.

(2) U istom članku, stavak (3) u drugom retku tablice, prvi stupac broj „10“ zamjenjuje se brojem „11“.

Članak 41.

(1) U članku 71, stavak (2), točka d) ispred zgrade dodaje se riječ „građevinska“, a riječi „te uvjete“ briše se.

(2) U istom članku i stavku, točka e) ispred riječi „iz svih“ dodaje se riječ „uvjete“.

Članak 42.

(1) U članku 72, stavak (1) riječi „graditi isključivo

na zemljištu katastarskih kultura močvara, trstik, gliništa, koritima i rukavcima rijeka te“ zamjenjuju se riječima „urediti unutar GPN-a (područja ugostiteljsko-turističke namjene – kamp) ili IGPIN-a“, ispred riječi „Ministarstva“ dodaje se riječ „nadležnog“, a riječi „poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja“ brišu se.

(2) U istom članku, stavak (2) broj „1,00“ zamjenjuje se brojem „0,40“.

Članak 43.

(1) U članku 74, stavak (2) riječ „pozicijama“ zamjenjuje se riječju „položajima“.

3.4.2. Građevine koje se mogu ili moraju graditi izvan GRAĐEVNOG područja na šumskom zemljištu

Članak 44.

(1) Podnaslov ispod članka 75. brisan je.

4. POSEBNA NAMJENA

Članak 45.

(1) U članku 76, stavak (1) ispred riječi „prikazana“ dodaju se riječi „ove namjene“, a riječ „detaljnije“ zamjenjuje se riječju „podrobnije“.

(2) U istom članku, iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) čiji tekst glasi: „Uvjeti za obnovu postojećih, planiranje i izgradnju zamjenskih ili novih zgrada su isti kao i za obnovu postojećih te planiranje i izgradnju novih poslovnih zgrada unutar GPN-a.“

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

5.1. PROMETNI SUSTAV

5.1.1. CESTOVNI PROMET

Članak 46.

(1) U članku 79, stavak (9) riječ „minimalnim“ zamjenjuje se riječju „osnovnim“.

(2) U istom članku, stavak (14) iza riječi „raslinja“ dodaju se riječi „kako ne bi onemogućila preglednost križanja ili prilaza na istu kod uključivanju u promet.“

(3) U istom članku, mijenja se tekst stavka (15) i novi glasi: „Unutar cestovnih pojaseva nerazvrstanih cesta moguće je uređenje biciklističke staze sa svom pratećom infrastrukturom.“

Članak 47.

(1) U članku 80, stavak (5) briše se.

Članak 48.

(1) U članku 81, iza stavka (3) dodaje se novi stavak (4) čiji tekst glasi: „Parkirališta uz višestambene zgrade te zgrade poslovne i društvene namjene mogu se natkriti nadstrešnicama. Te nadstrešnice mogu se planirati i izvesti postavom fotonaponskih ćelija za proizvodnju električne energije potrebne za rasvjetu parkirališta.“. Stavci (4), (5) i (6) postaju stavci (5), (6) i (7).

5.1.2. ŽELJEZNIČKI PROMET

Članak 49.

(1) U članku 83, stavak (2) riječi „Odluci o razvrstaju“ zamjenjuju se riječima „Uredba o razvrstavanju“.

5.2. DRUGI I KOMUNALNI

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

5.2.1. POŠTA I JAVNE TELEKOMUNIKACIJE

Članak 50.

(1) U članku 85, stavak (20) riječ „minimalno“ zamjenjuje se riječima „najmanje jednu“.

6. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KRAJOBRAZNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA TE AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

6.2. PRIRODNE I KRAJOBRAZNE VRIJEDNOSTI

Članak 51.

(1) U članku 92, stavak (1) riječ „Oršić“ briše se, a riječi „Donjem Oroslavju“ zamjenjuju se riječima „oko dvorca Oroslavje Donje. Na spomeniku parkovne arhitekture nisu dozvoljeni zahvati i djelatnosti kojima bi se narušile vrijednosti zbog kojih je park zaštićen.“

(2) U istom članku, stavak (3), točka a) riječ „zaštićuju“ zamjenjuje se riječju „štiti“.

(3) U istom članku, stavak (3), točka b) riječ „zaštićuje“ zamjenjuje se riječju „štiti“.

(4) U istom članku, stavak (4) iza riječi „predjeli“ dodaju se riječi „i područja iz“.

(5) U istom članku, stavak (5) iza riječi „predjelima“ dodaju se riječi „i područjima“. Na kraju stavka dodaje se rečenica čiji tekst glasi: „Zahvati u prirodi trebaju se planirati na način da se izbjegnu ili na najmanju moguću mjeru svedu oštećenja prirode. Po završetku zahvata nositelj zahvata je dužan u području utjecaja provedenog zahvata uspostaviti ili približiti stanju u prirodi onom stanju koje je bilo prije samog zahvata.“

(6) U istom članku, stavak (7) riječ „Oršić“ briše se.

(7) U istom članku, stavak (8) broj stavka „4“ zamjenjuje se brojem „3“.

(8) U istom članku, stavak (9) broj stavka „4“ zamjenjuje se brojem „3“, a na kraju rečenice dodaju se riječi „te građevina prometnog sustava (ceste sa svim svojim pratećim građevinama), građevine komunalnih infrastrukturnih sustava (građevine javnih telekomunikacija, cijevnog transporta plina, elektroenergetike, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda te uređenje vodotoka i voda sa svim svojim pratećim građevinama), kao i gospodarskih građevina u kojima se proizvodi buka (prerada drveta i sl.)“. Rečenica na kraju stavka briše se.

6.3. KULTURNO-POVIJESNE CJELINE I GRAĐEVINE TE AMBIJENTALNE VRIJEDNOSTI

Članak 52.

(1) U članku 93, stavak (2), tekst točke a) mijenja se i novi glasi:

„a) Povijesni sklop i građevina:

- civilne građevine, dvorci i kurije:

1.1. Dvorac Donje Oroslavje (Z-2444)

- sakralne građevine, crkve i kapele:

5.1. Župna crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije u Oroslavju (Z-2232)

5.2. Kapela sv. Petra u Krušljevom Selu (Z-2227)“

(2) U istom članku, stavak (3), točka c) riječ „Oršić“ briše se.

(3) U istom članku, stavak (12) riječ „Oršić“ briše se.

(4) U istom članku, stavak (17) riječ „Oršić“ briše

se.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

8.1. ZAŠTITA TLA

8.1.1. ZAŠTITA POLJOPRIVREDNOG TLA

Članak 53.

(1) U članku 96, stavak (1) ispred riječi „Ministarstvo“ dodaje se riječ „nadležnog“, a riječi „poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja“ brišu se.

8.1.2. ZAŠTITA šumskoG TLA

Članak 54.

(1) U članku 97, stavak (1) ispred riječi „Ministarstvo“ dodaje se riječ „nadležnog“, a riječi „regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva“ brišu se.

8.3. ZAŠTITA ZRAKA

Članak 55.

(1) U članku 99, stavak (4), točka a) riječ „maksimalne“ zamjenjuje se riječima „najveće moguće“.

8.5. ZAŠTITA PRIRODNIH I KRAJOBRAZNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA TE AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 56.

(1) U članku 101, iza stavka (2) dodaju se novi stavci (3), (4), (5) i (6) čiji tekst glasi:

„(3) Zabranjuje se pošumljavanje područja prirodnih travnjaka. Postojeći travnjaci trebaju se koristiti kao livade i pašnjaci, uz obvezno održavanje ugroženih vrsta travnjaka. Zabranjuje se korištenje pesticida, a potiče se biološko poljodjelstvo. Posebno se trebaju očuvati područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada. Staništa unutar pojedinih vodotoka trebaju se očuvati (neutvrđene obale, sprudovi, ...) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.). Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka s ciljem sprječavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozija) treba planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka. Ne smije se betonirati (obzidavati) korito vodotoka. Iznimno, korito se može obložiti grubo obrađenim kamenom.“

(4) U cilju očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti na oranicama treba čuvati rubne dijelove staništa: živice, pojedinačna stabla, skupine stabala, lokve, bare i livadne pojaseve).

(5) U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina te se zabranjuje njihovo uklanjanje.

(6) Treba izbjegavati okrupnjavanje poljoprivrednih površina koje bi bile zasađene jednom kulturom.“

8.7. MJERE POSEBNE ZAŠTITE

8.7.1. MJERE ZA ZAŠTITU OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Članak 57.

(1) U članku 103, mijenja se tekst stavka (2) i novi glasi: „Postupci u zaštiti imovine i stanovnika te njihovom možebitnom spašavanju treba usuglasiti sa smjernicama iz elaborata „Procjena rizika od velikih nesreća za Grada Oroslavje (2022. g.)“

Članak 58.

(1) U članku 104, stavak (1) riječi „zaštiti od elementarnih“ zamjenjuju se riječima „ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih“.

9. MJERE PROVEDBE PLANA**9.1. OBVEZA IZRADE I DONOŠENJA****PROSTORNIH PLANOVA UREĐENJA UŽIH PODRUČJA****Članak 59.**

(1) U članku 110, na kraju stavka (1) dodaje se tekst koji glasi: „D. DPU „dijela naselja Andraševac-Oroslavje“.

(2) U istom članku, na kraju stavka (3) dodaje se rečenica čiji tekst glasi: „Grad Oroslavje može po potrebi Odlukom Gradskog vijeća utvrditi obvezu izrade Urbanističkog plana uređenja i za neko drugo područje Grada, ako smatra da je ono od važnosti za razvoj i unaprjeđenje života i rada u Gradu.“

(3) U istom članku, stavak (5) u zagradi se dodaju riječi „i DPU „dijela naselja Andraševac-Oroslavje“.

9.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI**Članak 60.**

(1) U članku 113, stavak (2), (3), (4) i (5) brišu se.

10. PRIJELAZNE, ZAVRŠNE I ZAKLJUČNE ODREDBE**Članak 61.**

(1) U članku 114, tekst stavka (1) mijenja se i novi glasi: „Svi započeti postupci izdavanja akata za provedbu ovog Plana prema važećem Planu koji je bio na snazi do trenutka stupanja na snagu ovog Plana dovršit će se po odredbama za provođenje prethodnog Plana.“

Članak 62.

(1) Svi ostali članci Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22) ne mijenjaju se i ostaju na snazi.

KLASA:008-02/23-01/47

URBROJ:2140-04/8-23-2

Krapina, 21. travnja 2023.

GLAVNA UREDNICA
Ljiljana Malogorski, v.r.

Na temelju članka 113. stavka 3 i 4. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 32. Statuta Grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj: 16/09, 13/13, 19/18, 21/20 i 23/21), članka 15. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09), Odbor za Statut i Poslovnik na 4. sjednici održanoj dana 21.4.2023. godine, utvrdio je:

**PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA
PROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA OROSLAVJA****I.**

Sukladno odredbama članka 113. Zakona o prostornom uređenju Odbor za statut i poslovnik kao radno tijelo Gradskog vijeća Grada Oroslavja utvrđuje pročišćeni

tekst odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Oroslavja.

II.

Pročišćeni tekst odredbi za provođenje obuhvaća Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18, 39/18, 51/22).

III.

Pročišćeni tekst odredbi za provođenje sadržan je u elaboratu V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. __/23) koji je izrađen na Sveučilištu u Zagrebu Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, fra Andrije Kačića Miošića 26, 10000 Zagreb.

IV.

Pročišćeni tekst odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Oroslavja objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije i na mrežnim stranicama Grada Oroslavja i stupa na snagu osmi dan po objavi u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

Klasa: 350-02/21-01/01

Urbroj: 2140-4-2-23-75

Oroslavje, 21.4.2023.

PREDSJEDNIK ODBORA ZA STATUT I
POSLOVNIK

1. OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

(1) Tekst članka 1 brisan je.

Članak 2.

(1) Tekst članka 2 brisan je.

Članak 3.

(1) Tekst članka 3 brisan je.

Članak 4.

(1) Tekst članka 4 brisan je.

Članak 5.**POJMOVI**

(1) Izrazi i pojmovi koji se koriste u ovom Planu primjenjuju se sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o gradnji te posebnim propisima, a tumačenja i opisi navedeni su u nastavku.

1. Planiranje (uređenje) prostora

1.1. GRAĐEVNA CRTA je crta na kojoj se mora nalaziti najmanje 50% prednjeg (uličnog) pročelja prizemlja zgrade na građevnoj čestici.

1.2. REGULACIJSKA CRTA odvaja javnu ili prometnu površinu od privatne (u smislu načina korištenja).

1.3. KOEFICIJENT IZGRAĐENOST GRAĐEVNE ČESTICE (Kig) - odnos građevinskih (bruto) površina prizemlja svih zgrada na građevnoj čestici i ukupne površine građevne čestice izražen u postotku na dvije decimale.

1.4. KOEFICIJENT ISKORISTIVOSTI GRAĐEVNE ČESTICE (Kis) - odnos građevinskih (bruto) površina zgrada na građevnoj čestici i površine te građevne čestice,