
OPĆINA KUMROVEC

Na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o vatrogastvu („Narodne novine” br. 125/19.), članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama („Narodne novine” br. 76/93., 29/97., 47/99., 35/08. i 127/119.), članka 35. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine” br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15.-ispravak, 123/17. i 98/19.) i članka 32. Statuta Općine Kumrovec („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije” br. 12/18, 09/20) Općinsko vijeće Općine Kumrovec na svojoj 24. radnoj sjednici održanoj dana 16.10.2020. donosi

ODLUKU O OSNIVANJU JAVNE USTANOVE ZAGORSKA JAVNA VATROGASNA POSTROJBA

Članak 1.

Zagorska javna vatrogasna postrojba, javna ustanova upisana je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS: 080330312, OIB: 18672052928.

Članak 2.

Zagorska javna vatrogasna postrojba, javna ustanova dužna je temeljem članka 122. stavka 2. Zakona o vatrogastvu („Narodne novine” br. 125/19.) uskladiti svoje poslovanje s odredbama Zakona te slijedom toga Općina Kumrovec donosi ovu Odluku kao temelj za usklađenje.

Članak 3.

Općina Kumrovec će sa svim osnivačima Zagorske javne vatrogasne postrojbe sklopiti sporazum o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju javne ustanove Zagorska javna vatrogasna postrojba, kojim će se urediti međusobna prava i obveze sukladno odredbama zakona koji uređuje osnivanje i djelovanje ustanova i odredbama Zakona o vatrogastvu.

Ovlašćuje se načelnik Općine Kumrovec da potpiše sporazum iz stavka 1. ovog članka

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenome glasniku Krapinsko-zagorske županije”

Klasa: 021-05/20-02/04

Urbroj: 2135-05-20-04-02

Kumrovec, 16.10.2020.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomica Broz, v.r.

ISPRAVAK OPĆINA DESINIĆ

Nakon izvršenog uspoređivanja s izvornim tekstom, utvrđene su pogreške u tekstu Odluke o donošenju 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Desinić, objavljene u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije” broj 42 od 26. listopada 2020. godine, te se daje

ISPRAVAK ODLUKE O DONOŠENJU 4. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DESINIĆ

Na temelju članaka 109. stavka 4., 110. i 111. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 13. Statuta Općine Desinić „Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije” broj 11/13, 11/18, 06/20) te Mišljenja Zavoda za prostorno planiranje Krapinsko-zagorske županije (Klasa: 350-02/20-01/09; Urbroj: 2140-20-01-20-02 od 04. kolovoza 2020. godine), Općinsko Vijeće Općine Desinić na 21. sjednici održanoj dana 29. 09. 2020. godine donosi:

ODLUKU O DONOŠENJU

4. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DESINIĆ

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se 4. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Desinić („Službeni glasnik Krapinsko- zagorske županije”, broj 17/06, 6/07,17/08, 14/09, 28/13, 3/16 i 17/16 - pročišćeni tekst).

Članak 2.

4. izmjene Prostornog plana uređenja Općine Desinić (u daljnjem tekstu: izmjene) izradila je tvrtka Urbing d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša iz Zagreba.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom 4. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Desinić slijedećeg sadržaja:

OPĆI DOKUMENTI

A - Izvod iz sudskog registra za tvrtku URBING, d.o.o. Zagreb

B - Suglasnost za upis u sudski registar Ministarstva Zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva za tvrtku URBING, d.o.o. Zagreb

C - Potvrda o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i za odgovornu osobu u pravnoj osobi, Zvonimir Kufrin, dipl. ing. arh.

D - Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga plana

E - Izjava odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga plana

F - Popis sudionika u izradi Plana TEKSTUALNI I GRAFIČKI DIO

1. Odluka o izradi

2. Obrazloženje Plana

2.1 Obrazloženje Plana

2.2 Ciljevi i programska polazišta plana

2.3 Kvantificirani iskaz prostornih pokazatelja

2.4. Zahtjevi javnopravnih tijela

2.4.a Popis javnopravnih tijela kojima je upućen zahtjev za očitovanjem

2.4.b Analiza zaprimljenih zahtjeva javnopravnih tijela

2.5. Zahtjevi korisnika prostora prispjeli temeljem provedene ankete

2.6. Ostali zahtjevi za izmjene i dopune Plana

2.7. Izvodi s prikazanim izmjenama i dopunama (oznake prema tablicama iz točaka 5. i 6.)

3. Sažetak Plana za javnost

4. Dokumentacija sa Javne rasprave

5. Evidencija postupka izrade Plana

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Odredbe za provođenje

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U Odredbi za provođenje 26. dodaju je stavci (4) i (5) koji glase:

(4) Kod rekonstrukcije i dogradnje postojećih zgrada dozvoljena je dogradnja uz zadržavanje postojeće građevinske crte.

(5) Kod energetske obnove zgrada ili rekonstrukcije postojećih zgrada koje obuhvaćaju energetska obnova dozvoliti pomicanje građevinske crte prema cesti, ulici, odnosno međi za debljinu toplinsko-izolacijskih slojeva.

U Odredbi za provođenje 30. dodaje se stavak (5) koji glasi:

(5) Kod izgradnje zimskih vrtova i natkrivenih terasa u sklopu stambenih, stambeno-poslovnih ili poslovnih zgrada ili njihove dogradnje uz stambene, stambeno-poslovne ili poslovne zgrade dozvoljeni su krovovi manjeg nagiba i ravni krovovi.

U Odredbi za provođenje 59. prva tablica u stavku (3) mijenja se i glasi:

Goveda komada	Svinje komada	Perad komada	Udaljenost u metrima od ceste		
			državne	županijske	lokalne
do 150	do 200	do 500	100	50	30
150 do 350	200 do 750	500 do 10000	125	50	30
350 do 1000	750 do 2000	10000 do 15000	150	75	50
preko 1000	preko 2000	preko 15000	150	100	50

Dodaje se Odredba za provođenje 74.c koja glasi:

GRAĐEVINE TURISTIČKE NAMJENE

74.c

(1) Građevinsko područje za turizam, šport i rekreaciju, koje se nalazi izvan ili unutar građevinskog područja naselja kao zasebna građevna površina, prikazano je na kartografskom prikazu "Korištenje i namjena površina" i na grafičkom listu "Građevinska područja naselja".

(2) Unutar svih područja turističke namjene moguća je gradnja sportskih i drugih pomoćnih sadržaja koji upotpunjuju osnovnu djelatnost (otvoreni i zatvoreni bazeni, igrališta, zabavni park i drugo).

(3) Etno – tradicijske građevine u funkciji turizma sadržajno i funkcionalno se prilagođavaju obilježjima područja:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti zone (kig) iznosi 0,4.

- građevine se mogu graditi kao slobodnostojeće i to kao:

a) prizemnica s podrumom i potkrovljem (Po+P+Pk) - ako je podrum potpuno ukopani
 b) suteran i prizemlje, (Po+S+P), - potpuno ukopani podrum, bez nadozida potkrovlja
 c) podrum i prizemlje (Po+P) - bez nadozida potkrovlja, ako je podrum najviše 1,5 m izdignut od konačno zaravnog terena na najnižem dijelu građevine odnosno, visina do vijenca ne može prelaziti 6 m.

- Smještajna jedinica može biti zasebna građevina ili se više smještajnih jedinica (najviše tri) može nalaziti unutar jedne građevine. Tlocrtna površina smještajne jedinice može iznositi najviše 50 m². Tlocrtni oblik građevine je pravokutnik omjera stranica 1 : 1,5 do 1 : 2,5.

- Na istoj ili susjednoj čestici mogu se graditi pomoćne građevine za prateće sadržaje koji dopunjuju osnovnu namjenu (tehnički, sportski, kulturni, vjerski i drugi sadržaji). Uvjeti gradnje istovjetni su uvjetima za smještajne jedinice, osim u slučajevima kad tehnički

i drugi uvjeti zahtijevaju veću visinu, ali najviše 7,5 m do vijenca.

- Na istoj ili susjednoj čestici može se izgraditi centralna građevina u funkciji turizma sa sadržajima ugostiteljstva, recepcija, sanitarni čvor, vinski podrum, stan vlasnika ili smještajne jedinice zaposlenika, i dr.

- Centralna građevina može imati tlocrtnu površinu najviše 400 m², najveće visine podrum + suteran + prizemlje + potkrovlje (Po+S+P+Pk), ako je podrum potpuno ukopan; podrum + prizemlje + potkrovlje (Po+P+Pk), ako je podrum dijelom iznad terena; suteran + prizemlje + potkrovlje (S+P+Pk); odnosno visina do vijenca iznosi 7,5 m.

- Krovovi svih građevina je koso, nagiba 30° – 45°, dvostrešno ili višestrešno, sa mogućnošću izvedbe krovnih istaka u tradicijskom stilu, koji mogu biti veličine raspona između dva roga, pokrov može biti crijep, slama, zeleni krov.

- Međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno slijemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini)

- Parkiralište za potrebe zone iz ovog članka, moguće je graditi na vlastitoj čestici i na susjednim česticama, koristiti dio javnog parkirališta ili zajedničko parkiralište različitih vrsta i namjena građevina, odnosno gradnjom podzemnih garaža pri čemu broj podzemnih etaža nije ograničen.

(4) Turističko naselje je funkcionalna i poslovna cjelina koju čine više samostalnih građevina na jednoj čestici u kojima su: recepcija, smještajne jedinice, ugostiteljski i drugi sadržaji.

Turističko naselje podrazumijeva gradnju smještajnih građevina i centralne građevine, prema slijedećim uvjetima:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti zone (kig) iznosi 0,6,

- centralna građevina i građevine za smještaj mogu se graditi kao slobodnostojeće,

- najveća dopuštena visina smještajnih građevina iznosi Po+P+1+Pk, odnosno visina do vijenca iznosi 7,5 m,

- centralna građevina može sadržavati ugostiteljske, trgovačke, poslovne i zabavne sadržaje, te druge sadržaje za potrebe turističkog naselja, najveće visine Po+P+2+Pk), odnosno visina do vijenca iznosi 9,5 m,

- unutar centralne građevine moguće predvidjeti stanovanje vlasnika, u stanu do najviše 100 m²,

- krovništa su ravna ili kosa: dvostrešna ili višestrešna, nagiba 25°-40°.

Smještajne jedinice u Turističkom naselju mogu biti: sobe, obiteljske sobe, hotelski apartmani, studio apartmani i apartmani.

Unutar vrste Turističko naselje mogu se nalaziti i objekti vrste: Hotel, Apart-hotel, Turistički apartmani ili Kamp. Ako se ove vrste objekata prostorno nalaze unutar vrste Turističko naselje i čine zasebnu funkcionalnu cjelinu, tada se ti objekti kategoriziraju zasebno i samostalno primjenom propisa koji se na njih odnose, i njima mora poslovati ugostitelj koji posluje Turističkim naseljem.

Samostalne građevine u kojima se nalaze smještajne jedinice u Turističkom naselju mogu se nazivati komercijalnim nazivima: bungalov, paviljon, vila i sl.

(5) Hotel je samostojeća građevina čija gradnja i sadržaji podliježu pravilniku o hotelima i hotelskom smještaju, a moguće ga je graditi kao samostalni hotel ili obiteljski hotel unutar kojeg je moguće stanovanje vlasnika sa stanom maksimalne neto površine 100 m², unutar turističke zone i zone mješovite namjene.

Utvrdjuju se sljedeće granične vrijednosti za izgradnju hotela:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (Kig) iznosi 0,5,

- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (Kis) iznosi 3,

- najveća dopuštena visina građevine iznosi Po+P+1+Pk za kosi krov, odnosno Po+P+2 za ravni krov odnosno 11 m, mjereno od najniže točke konačno zaravnog terena uz građevinu do vijenca

- udaljenost građevine od granice građevne čestice iznosi najmanje 4,0 m,

- oblikovanje mora biti u skladu s funkcijom građevine

- krovništa su ravna ili kosa: dvostrešna ili višestrešna, nagiba 25°-40°

- parkiralište za potrebe hotela moguće je graditi na vlastitoj čestici i na susjednim česticama, koristiti dio javnog parkirališta ili zajedničko parkiralište različitih vrsta i namjena građevina, odnosno gradnjom podzemnih garaža pri čemu broj podzemnih etaža nije ograničen.

- Unutar građevine hotela ili kao zasebne građevine povezane s osnovnom građevinom, mogući su i drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu djelatnost (trgovine, uslužne djelatnosti, zdravstvene usluge i slično)

Izgradnja hotela, motela te manjih obiteljskih hotela

i prenoćišta, kao i etno turističkih naselja, moguća je i unutar građevinskog područja naselja, prema uvjetima ovog članka.

(6) Kamp je objekt u kojem se pružaju usluge kampiranja, smještaja u građevinama (kućice u kampu, bungalovi) i može se graditi unutar predviđene turističke ili rekreativne zone građevnog područja

Kampovi se mogu uređivati uz uvjete:

- mora imati najmanje 10 smještajnih jedinica

- moraju imati pristup s javne prometne površine,

- moraju biti priključeni na struju,

- moraju biti opskrbljeni tekućom pitkom vodom,

- moraju imati sanitarni čvor i propisno riješenu odvodnju (ili kanalizaciju ili septičku nepropusnu jamu koja se po potrebi prazni),

- moraju biti ograđeni ogradom u kombinaciji sa živom ogradom, a svako smještajno mjesto mora biti ozelenjeno stablima.

U kampu se može graditi centralna građevina koja može sadržavati ugostiteljske, trgovačke, poslovne i zabavne sadržaje, te druge sadržaje za potrebe kampa.

- najveće visine Po+P+1+Pk), odnosno visina do vijenca iznosi 7,5 m,

- unutar centralne građevine moguće je predvidjeti stanovanje vlasnika, u stanu do najviše 100 m².

- maksimalna površina centralne građevine može iznositi 200 m² tlocrtne površine

- krovništa su ravna ili kosa: dvostrešna ili višestrešna, nagiba 25°-40°

Od ukupnog kapaciteta smještajnih jedinica, sve mogu biti kamp parcele ili kamp mjesta, a ukoliko postoji smještaj u građevinama tada 70 % mora biti osigurano za kampiste na osnovnim smještajnim jedinicama (kamp mjesto, kamp parcela).

Unutar građevinskog područja naselja - mješovite namjene, moguća je gradnja kampa za manje od 10 smještajnih jedinica.

Odredba za provođenje 82. mijenja se i glasi:

(1) Na području općine Desinić je za dio naselja Desinić, Ivanić Desinički, Osredok Desinički i Turnišće Desiničko, u planu izgradnja sustava prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Novim sustavom će se prikupiti i voda iz postojeće već dijelom izgrađena kanalizacijske mreže uz izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (1.500 ES na k.č.2737/22) s drugim stupnjem pročišćavanja. Za navedene zahtjeve provedena je zakonom zadana procedura procjene njihovog utjecaja na okoliš.

U Odredbi za provođenje 84. tablica 2.4 u stavku (5) mijenja se i glasi:

2.4	Stambene građevine	Status zaštite	Prijedlog kategorije
1.	Dvor Palfy-Erdödy, Velika Horvatska	Z	1
2.	Kurija Bidružica, Ivanić Desinički	E/ZPP	3
3.	Kurija, Desinić	E/ZPP	2
4.	Stambeno- gospodarski sklop, Desinić kbr.33	E/ZPP	2

5.	Kurija Jelenjak	E/ZPP	2
6.	Kurija, Šimunci	ZPP	3

U Odredbi za provođenje 85. briše se stavak (3) a stavak (4) postaje stavak (3):

(3) Ovim Planom evidentirane su sljedeće kulturno-povijesne vrijednosti koje se štite mjerama Plana (E/ZPP):

U Odredbi za provođenje 91. stavci (2) i (3) mijenjaju se i glase:

(2) Urbanistički planovi nižega reda (UPU) označeni su na kartografskim prikazima pod sljedećim brojevima i nazivima:

1. Urbanistički plan uređenja (UPU) proširenja groblja u Desiniću

(3) Izrađeni su sljedeći planovi:

2. Urbanistički plan uređenja (UPU) radnog predjela u Turnišću Desinićkom

Cestovne priključke (2 komada) na županijsku cestu Ž2248 (Desinić (Ž2151) - Tuhelj - Tuheljske toplice (D205) planirati tako da je moguće u zoni spajanja ostvariti polumjere zaobljenja od minimalno $R = 8$ m. Svu komunalnu infrastrukturu potrebno je voditi izvan cestovnog zemljišta županijske ceste.

3. Urbanistički plan uređenja (UPU) gospodarske zone u Velikoj Horvatskoj - Donjem Zbilju

Svu komunalnu infrastrukturu potrebno je voditi izvan cestovnog zemljišta županijske ceste.

Odredba za provođenje 92. briše se.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5

Elaborat – 4. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Desinić izrađen je kao izvornik u 6 (šest) primjeraka koji su potpisani od predsjednika Općinskog vijeća i ovjereni pečatom Općinskog vijeća Općine Desinić.

Jedan izvornik čuva se u pismohrani Općinskog vijeća Općine Desinić, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se sljedećim naslovima:

– Općina Desinić, Opći upravni odjel,

– Krapinsko - zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Pregrada,

– Zavod za prostorno uređenje Krapinsko- zagorske županije,

– Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja,

– Urbing d.o.o. Zagreb.

Članak 6.

Uvid u 4. izmjene i dopune PPUO Desinić osiguran je u sjedištu nositelja izrade Općini Desinić u Jedinственом upravnom odjelu Općine Desinić.

Članak 7.

Stupanjem na snagu ovih 4. izmjena i dopuna Plana prestaje važiti tekstualni dio i kartografski prikazi osnovnog PPUO-a Desinić i dosadašnjih izmjena i dopuna u dijelovima ovih 4. izmjena i dopuna Plana.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon

objave u "Službenom Glasniku Krapinsko-zagorske županije"

Klasa : 021-05/20-01/47

Urbroj : 2214/01-20-01

Desinić, 29. 09. 2020.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Velimir Šlogar, prof. pov. i geo., v.r.

OSTALO SKUPŠTINA TURISTIČKE ZAJEDNICE PODRUČJA DONJA STUBICA I GORNJA STUBICA

Na temelju članka 12. i 15. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma („Narodne novine“, broj 52/2019 – u daljnjem tekstu: Zakon), Skupština Turističke zajednice područja Donja Stubica i Gornja Stubica uz prethodnu suglasnost Ministarstva turizma, na 5. sjednici održanoj 4.5.2020. godine donijela je

STATUT

TURISTIČKE ZAJEDNICE PODRUČJA DONJA STUBICA I GORNJA STUBICA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Turistička zajednica područja Donja Stubica i Gornja Stubica (u daljnjem tekstu: Zajednica) je organizacija koja djeluje po načelu destinacijskog menadžmenta, a osnovana je radi promicanja i razvoja turizma Republike Hrvatske i gospodarskih interesa pravnih i fizičkih osoba koje pružaju ugostiteljske usluge i usluge u turizmu ili obavljaju drugu djelatnost neposredno povezanu s turizmom na način da upravljaju destinacijom na razini područja Gupčev kraj (Grad Donja Stubica i Općina Gornja Stubica)

Članak 2.

Turistička zajednica područja Donja Stubica i Gornja Stubica upisana je u Upisnik turističkih zajednica koji vodi Ministarstvo turizma, pod upisnim brojem 312, KLASA: UP/1-034-02/14-02/78, URBROJ: 529-05-14-3, od 2014. godine.

Članak 3.

Naziv Zajednice je: „Turistička zajednica područja Donja Stubica i Gornja Stubica“.

Skraćeni naziv Zajednice je: „TZP DSiGS“.

Sjedište Zajednice je: Toplička 80, 49240 Donja Stubica.

Članak 4.

Zajednica ima pečat okruglog oblika, s nazivom i sjedištem „Turistička zajednica Donja Stubica i Gornja Stubica“ promjera 25mm.

O broju pečata, načinu njegovog korištenja, te osobama koje su odgovorne za njegovo očuvanje odlučuje direktor turističke zajednice.

Članak 5.

Zajednica ima znak koji je određen posebnom odlukom Turističkog vijeća. Oblik znaka je krug u kojem se nalazi silueta Matije Gupca okružena za četiri