

Općinsko vijeće o korištenju proračunske pričuve.

Članak 16.

Nositelj izvršne vlasti, općinski načelnik je obavezan izvijestiti Općinsko vijeće o izvršenju proračuna za prvo polugodište do 15. rujna fiskalne godine.

Članak 17.

Godišnji proračun izvršava se do 31. prosinca fiskalne godine.

Financijske obveze koje ne budu podmirene do 31. prosinca tekuće godine podmiruju se iz namjenskih odobrenih sredstava proračuna slijedeće fiskalne godine.

Samo naplaćeni prihodi u fiskalnoj godini jesu prihodi te godine.

Članak 18.

Općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću na donošenje prijedlog Godišnjeg obračuna proračuna najkasnije do 01. lipnja tekuće godine.

Usvojeni Godišnji obračun proračuna objavljuje se u Službenom glasniku KZZŽ-e.

Članak 19.

O realizaciji nepredviđenih investicija i drugih izdataka općinski načelnik odlučuje samostalno u skladu sa zakonskim propisima i ovlastima.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije", a primjenjivat će se od 01.01.2017. godine.

KLASA:400-08/16-01/04

URBROJ:2140/02-01-16-2

Đurmanec, 16. prosinca 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ivica Pelin, v.r.

Na temelju članka 188., stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), a u svezi s člankom 100., stavkom 6. i člankom 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 15. Statuta Općine Đurmanec („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 8/13. i 6/14.) Općinsko vijeće Općine Đurmanec na 19. sjednici održanoj dana 16. prosinca 2016. godine, donosi

ODLUKU

O DONOŠENJU CILJANIH II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ĐURMANEC

Članak I.

Donosi se Odluka o donošenju Ciljanih II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đurmanec („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 15/07, 27/10).

Članak II.

Ciljane II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Đurmanec (u daljnjem tekstu Plan) izradio je Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije.

Članak III.

Uvid u Plan može se obaviti u prostorijama: Općine Đurmanec, Upravni odjel, Đurmanec 137, Đurmanec,

Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina i Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, Krapina.

Članak IV.

Sastavni dio Odluke o donošenju Plana je elaborat Plana koji se sastoji od:

A. TEKSTUALNI DIO:

ODREDBE ZA PROVOĐENJE (izmjene i dopune)

B. GRAFIČKI DIO – kartografski prikazi:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA 1:25 000
- 1B. PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
- 1C. PROMET
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE 1:25 000
- 2F. PLINOOPSKRBA
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA 1:25 000
- 3A. UVJETI KORIŠTENJA U SKLADU SA ZAŠTITOM PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA 1:5 000
List 4 / 1, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 19 - 41
- C. PRILOZI
- I. ODLUKA O IZRADI Ciljanih II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đurmanec (preslika)
- II. OBRAZLOŽENJE PLANA
- III. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE
- IV. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
- V. ZAHTJEVI RAVNOPRAVNIH TIJELA TE PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA
- VI. JAVNA RASPRAVA I PONOVA JAVNA RASPRAVA / IZVJEŠĆA O JAVNIM RASPRAVAMA
- VII. MIŠLJENJE NA KONAČNI PRIJEDLOG PLANA
- VIII. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA
- IX. SAŽETAK ZA JAVNOST

Članak V.

Ukida se kartografski prikaz „3B. Posebne mjere uređenja i zaštite“

Članak VI.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

U članku 5. u stavku 1. riječi: „člankom 14. Zakona“ zamjenjuje se s riječi: „Zakonom“ riječi: „(NN 10/97, 124/97, 50/98, 68/98, 22/99 i 128/99)“, brišu se riječi: „58,45 km² (podatak: „Površine županija, gradova i Općina u Republici Hrvatskoj“, Državna geodetska uprava, 1997.)“ zamjenjuju se riječima: „57,81 km² (digitalni izračun nove administrativne granice - podatak dobiven od Državne geodetske uprave (DGU) 2016. god.)“.

Članak 2.

U članku 8. u stavku 1. točki 3. iza riječi „Đurmanec“ riječi „za koju je ovim Planom predviđena izrada UPU-a“, brišu se u stavku 1. točka 7. mijenja se i glasi: „7.

Proizvodno-poslovne i trgovačko-uslužne zone na prostoru teritorija naselja-Hlevnica i Hromec, na području naselja Donji Macelj, te Podbrezovica i naselja Đurmanec. Osnovna namjena je gospodarska za razvoj male privrede i privatnog poduzetništva, te trgovačkog centra, u kojoj nije dozvoljena stambena izgradnja. Navedena izgradnja predviđena je unutar građevinskih područja.“ u stavku 1. dodaje se točka 20. koja glasi:

„20. Zone spomen (memorijalnih) građevina i kompleksa te spomen obilježja: građevine povezane s povijesnim ili kulturno-povijesnim događajima i ličnostima, grobne i pogrebne građevine, spomen ploče; nalaze se izdvojeno ili unutar građevinskih zona, podliježu zaštiti kulturne i spomeničke baštine. Navedena izgradnja predviđena je izvan i unutar građevinskih područja.“ u stavku 2. točki 1. dodaje se:

„• spomen (memorijalne) građevine i kompleksi te spomen obilježja“

„• gospodarski sadržaji u svrhu obavljanja poljodjelske djelatnosti – vinogradarske klijeti / poljodjelske kućice i vinogradarski podrumi na parceli odgovarajuće kulture / načina uporabe zemljišta“ u stavku 2. točki 2. dodaje se:

„• spomen (memorijalne) građevine i kompleksi te spomen obilježja“.

Članak 3.

U članku 9. u stavku 1. podstavku b/ točki 1 iza riječi: „K1-pretežito uslužna,“ tekst se mijenja i glasi: K2- pretežito trgovačka, K3- komunalno servisna iza riječi: „Ugostiteljsko-turistička namjena:“ riječ: „T4“ zamjenjuje se s riječi „T“.

Članak 4.

U članku 10. u stavku 1. podstavak /1/ mijenja se i glasi: „1/ Građevine od važnosti za Državu sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14):

- Cestovni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba: Macelj – (Gruškovje)
- Cestovni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba: Lupinjak – (Dobovec)
- Autocesta A2
- Planirana brza cesta Krapina – Varaždin (sjeverna varijanta)
- Državna cesta D1, D 207, D74
- Željeznička pruga za regionalni promet R106: Zabok Krapina – Đurmanec – Državna granica – (Rogatec)
- Planirani koridor transeuropske željeznice
- Planirana brza željeznička pruga Krapina – Lepoglava – Varaždin
- Postojeći dalekovod 220 kV
- Magistralne i kapitalne građevine javnog vodoopskrbnog sustava
- Magistralni plinovod Rogatec – Zabok DN 500/50
- Međunarodni plinovod Rogatec Zabok DN 700/75 (planirani)
- Magistralni plinovod Lepoglava – Đurmanec DN 250/50 (planirani)

- Željeznički granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba: Đurmanec – Rogatec

- Elektronička komunikacijska infrastruktura (međunarodni i međužupanijski elektronički elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama)

- Građevine za eksploataciju kamena“

u podstavku /2/ iza riječi: „Županijske ceste“ tekst se mijenja te glasi:

„• Postojeći i planirani dalekovodi 110 kV

- Planirana TS 110/35 (20) kV

- Dalekovod napona 35 kV

- Magistralne i kapitalne građevine javnog vodoopskrbnog sustava

- Vodne građevine akumulacije Smiljanova Graba i retencija Lukovčak

- Elektronička komunikacijska infrastruktura (odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskog područja i županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama)“.

Članak 5.

U članku 12. dodaju se stavci /4/ do /11/ koji glase:

„/4/ Unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene moguća je gradnja gospodarskih sadržaja u svrhu obavljanja poljodjelske djelatnosti (vinogradarske klijeti / poljodjelske kućice i vinogradarski podrumi) na parceli odgovarajuće kulture (vinograd, voćnjak) prema uvjetima ovih Odredbi. Za određivanje površine kulture zbraja se dio čestice u građevinskom području i dio čestice izvan građevinskog područja. Na dijelu čestice unutar građevinskog područja (buduća novo formirana građevna parcela) koji je dubine do 20 m od puta, građevina se može graditi na rubu građevinskog područja / na budućoj međi s parcelom svoje kulture te na toj strani imati otvore).“

„/5/ Pojedinačna građevna čestica sa zakonito izgrađenom zgradom, koja je ostala izvan utvrđenih građevinskih područja naselja, smatrat će se izdvojenim dijelom građevinskog područja te se može dograditi, rekonstruirati i obavljati druge zahvate prema ovim Odredbama.“

„/6/ Za građevne čestice iz stavka /5/ ovog članka, dozvoljava se izgradnja i pomoćne građevine u domaćinstvu, prema uvjetima ovih odredbi za pomoćne građevine.“

„/7/ Unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene dozvoljena je izgradnja, zamjenska izgradnja, rekonstrukcija građevina s društvenim i drugim javnim sadržajima.“

„(8) Unutar građevinskih područja naselja mješovite namjene moguća je gradnja turističkih smještajnih i ugostiteljskih sadržaja (hoteli, seoski turizam i slično). Hoteli se grade prema odredbama za hotele. U slučaju gradnje građevina za bavljenje seoskim turizmom moguća je prenamjena postojećih građevina na parceli (stambenih, pomoćnih, gospodarskih i sl.) za turističku namjenu pri čemu se smještajne jedinice ne računaju kao stambene.

„/9/ Na sve vrste građevina koje se mogu graditi

unutar zona određenih ovim planom, te građevina izvan građevinskog područja, moguća je postava foto naponskih ćelija, solarnih kolektora te drugih tehnoloških inovativnih rješenja za korištenje alternativnih izvora energije, a na zaštićenim građevinama odnosno na području zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina i krajobraza isključivo uz suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela.“

„/10/ Način i uvjeti građenja određeni odredbama ovog Plana odnose se na rekonstrukciju postojećih zgrada i na novo planiranu izgradnju. Iznimno kod rekonstrukcije postojećih (legalnih) zgrada može se zadržati zatečena veća visina zgrada i zatečena veća izgrađenost građevne čestice od propisanih ovim Planom.“

„/11/ Unutar građevinskog područja naselja omogućeno je uređenje i izgradnja:

- kolnih i pješačkih putova / šetnica, biciklističkih staza, parkirališta
- drugih uređaja i objekata infrastrukture
- sportsko-rekreacijskih površina i igrališta (dječjih i sportskih)
- postavljanje privremenih objekata (kioska, paviljona, nadstrešnica i drugog mobilijara).“

Članak 6.

U članku 14. u stavku 1. iza riječi: „izvan“ riječi: „- određuje se UPU-om“, brišu se.

Članak 7.

U članku 15. stavak /2/ mijenja se i glasi:

„/2/ Uređenje građevinskih područja određene namjene i zaštite, te područja od posebnog značaja za Općinu, mogu se utvrditi i Urbanističkim planom uređenja (UPU) za čiju zonu obuhvata jedinica lokalne samouprave donese Odluku o izradi.“

Članak 8.

U članku 18. u stavku /2/ riječi: „• Podrum je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja odn. suterena.“ zamjenjuju se riječima:

„• Podrum je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.“ u stavku /6/ riječi: „je ovim odredbama“ zamjenjuju se riječima: „će Odlukom o izradi biti“ iza riječi: „UPU“ riječ: „DPU“, briše se.

Članak 9.

U članku 19. u stavku /10/ riječi „odredit će se“ zamjenjuju se riječima „može se odrediti“ iza riječi: „UPU“ riječ: „DPU“ briše se, te se iza znaka: „)“ dodaju riječi: „ako se donese Odluka o izradi istih.“

Članak 10.

U članku 25. iza riječi: „U skladu“ riječi: „s člankom 37. Zakona o javnim cestama (NN 180/04)“ zamjenjuju se riječima: „sa Zakonom o cestama.“

Članak 11.

U članku 31. u stavku /1/ iza riječi: „Maksimalna etažna visina iznosi prizemlje i“ riječ: „tavan“ zamjenjuje se s riječi: „potkrovlje“ iza riječi: „Maksimalni broj etaža iznosi : podrum, prizemlje i“ riječ: „tavan“ zamjenjuje se s riječi: „potkrovlje“ iza riječi: „Maksimalna visina do vijenca iznosi 5,0 m , a do sljemena krova iznosi 8,0 m“,

„riječi: „ , s time da najveća visina krovnog nadozida nije veća od 0,50 m“, brišu se iza riječi: „U skladu“ riječi: „s člankom 37. Zakona o javnim cestama (NN 180/04)“ zamjenjuju se riječima: „sa Zakonom o cestama“ iza riječi: „- autoceste“ dodaju se riječi: „(brze ceste)“.

Članak 12.

U članku 34. ispred stavka 1. dodaje se oznaka stavka: „/1/“ dodaje se stavak /2/ koji glasi: „/2/ Građevinska područja se mogu proširivati na površine koje su se formirale nakon regulacije vodotoka (na mjestu bivših, nereguliranih vodotoka), ako su za to ostvareni uvjeti.“

Članak 13.

U poglavlju 2.2.0. „GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA“ u podnaslovu 2.2.2. riječi: „PRETEŽITO STAMBENE“ zamjenjuju se s riječi: „MJEŠOVITE“.

Članak 14.

U članku 36. u stavku /2/ iza riječi: „UPU“ riječ: „DPU“, briše se.

Članak 15.

U članku 37. u stavku /2/ iza riječi: „UPU“ riječ: „DPU“, briše se.

Članak 16.

U članku 42. u stavku 1. podstavku /3/ broj „35“ zamjenjuje se brojem „40“.

Članak 17.

U članku 43. stavak /7/ mijenja se i glasi: „/7/ U skladu s mjerama zaštite graditeljske baštine izrađene su načelne propozicije za novoplaniranu gradnju u zaštićenim zonama (članak 149. , stavak 23).“

Članak 18.

U članku 44. u stavku 1. iza riječi: „UPU“ riječ: „DPU“, briše se.

Članak 19.

U članku 46. u stavku /1/ dodaje se:

„• spomen (memorijalne) građevine i kompleksi te spomen obilježja“ u stavku /4/ riječi „(članak 42. Zakona o prostornom uređenju, NN30/94)“, brišu se dodaje se stavak /8/ i glasi: „/8/ Unutar zone Spomen područja moguće je planirati postavu spomen obilježja koja će se svojim oblikovnim karakteristikama uklopiti u okolinu, a područja odmora uređivati uz minimalnu intervenciju u prostoru uz korištenje autohtonog materijala: postava nadstrešnica do najviše 15 m², stolova, klupa i sl.“

Članak 20.

Iza članka 46. dodaju se članci 46 a., 46 b., 46 c., i 46 d. i 46 e.:

Članak 46 a.

/1/ Lugarnice, planinarski i lovački domovi mogu se graditi, ili obnavljati postojeći, na temelju posebnih uvjeta i uz suglasnost nadležnih tijela, a moraju biti isključivo u funkciji korištenja prostora tj. prirodnog resursa u kojem se nalaze.

/2/ Oblik i visina građevina iz stavka (1) utvrđuje se u skladu s očuvanjem tradicijskog oblikovanja građevina. Maksimalna tlocrtna površina može biti 60 m². Moguća je gradnja drvene građevine u cijelosti ili djelomično zidane. Krovšte je koso, dvostrešno, nagiba između 33⁰ i 45⁰ stupnjeva. Moguća su zabatna skošenja strmijeg nagiba.

Pokrov je crijep. Građevine se mogu graditi kao:

- prizemnica s podrumom i potkrovljem ($P_o + P + P_k$)
- prizemnica s podrumom i suterenom ($P_o + S + P$)
- visina do vijenca može biti najviše 6 m

/3/ Unutar predviđene zone T u Putkovcu moguća je gradnja planinarskog doma tlocrtne površine najviše 150 m², najveće visine podrum + suteran + prizemlje + potkrovlje ($P_o + S + P + P_k$); odnosno podrum + prizemlje + kat + potkrovlje ($P_o + P + 1 + P_k$); odnosno visina do vijenca iznosi najviše 7,5 m.

/4/ Ribarska kućica može se graditi na mjestima uz vodotoke, te uz iskopane ribnjake ili napuštene rukavce. Ribarska kućica može imati površinu do 30 m² tlocrtne površine i smije biti isključivo prizemna s potkrovljem bez nadozida i bez podruma, visine vijenca do 3,0 m, kosog dvostrešnog krova, pokrivena crijepom, slamom.

/5/ Građevine za konjički sport mogu izgrađivati pravne i fizičke osobe. Građevina društva i štale za konje trebaju tvoriti fizičku oblikovnu cjelinu. Dozvoljena je izgradnja samo prizemlja s visinom vijenca do 4,5 m i nagibom krovništa od 33° do 45°. Krovnište je koso, dvostrešno, pokriveno crijepom.

/6/ Udaljenosti od međa te ostali uvjeti gradnje istovjetni su uvjetima za gradnju u građevinskim područjima naselja.

Članak 46 b.

/1/ Ribnjakom se smatraju bazeni i prateće građevine za uzgoj ribe, koje je moguće izgraditi na neplodnom poljoprivrednom tlu, te na napuštenim koritima i rukavcima rijeka i potoka.

/2/ Maksimalni iskop za bazene ribnjaka je na dubinu do 2,5 m. Udaljenost ribnjaka od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta.

/3/ Formiranje, odnosno izgradnja ribnjaka vršit će se temeljem posebnih vodopravnih uvjeta i koncesije nadležnog tijela koje upravlja vodama, te uz uvjet da se pri formiranju, odnosno izgradnji ribnjaka dozvoljava iskop postojećeg tla samo u najnužnijem obimu potrebnom za oblikovanje i uređenje ribnjaka.

/4/ Minimalno 50% materijala koji nastaje prilikom iskopa ribnjaka mora se deponirati uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti za uređenje obale i okolnog prostora u skladu s projektom na osnovu kojeg je dobivena potrebna dozvola za navedeni zahvat.

/5/ Projekt na osnovu kojeg je dobivena građevinska dozvola mora osobito dati rješenja stabilizacije obala i okolnog prostora, pejzažno rješenje mikrolokacije, te način sanacije iskopa po prestanku korištenja ribnjaka.

Članak 46 c.

/1/ Kamp je objekt u kojem se pružaju usluge kampiranja, smještaja u građevinama (kućice u kampu, bungalovi) i može se graditi unutar predviđene zone T građevinskog područja.

/2/ Kampovi se mogu uređivati uz uvjete:

- a) mora imati najmanje 10 smještajnih jedinica
- b) moraju imati pristup s javne prometne površine,
- c) moraju biti priključeni na struju,

d) moraju biti opskrbljeni tekućom pitkom vodom,
e) moraju imati sanitarni čvor i propisno riješenu odvodnju (ili kanalizaciju ili septičku nepropusnu jamu koja se po potrebi prazni),

f) moraju biti ograđeni ogradom u kombinaciji sa živom ogradom, a svako smještajno mjesto mora biti ozelenjeno stablima

/3/ U kampu se može graditi centralna građevina koja može sadržavati ugostiteljske, trgovačke, poslovne i zabavne sadržaje, te druge sadržaje za potrebe kampa.

- najveće visine $P_o + P + 1 + P_k$), odnosno visina do vijenca iznosi 7,5 m,

- unutar centralne građevine moguće je predvidjeti stanovanje vlasnika, u stanu do najviše 100 m².

- maksimalna površina centralne građevine može iznositi 200 m² građevinske bruto površine

- krovništa su ravna ili kosa: dvostrešna ili višestrešna, nagiba 33° - 45°

/4/ Od ukupnog kapaciteta smještajnih jedinica, sve mogu biti kamp parcele ili kamp mjesta, a ukoliko postoji smještaj u građevinama tada 70 % mora biti osigurano za kampiste na osnovnim smještajnim jedinicama (kamp mjesto, kamp parcela)

Članak 46 d.

/1/ Manje spomeničke i vjerske građevine do najviše GBP 30 m² (memorijalne građevine, kapelice, pilovi i raspela, spomen obilježja i slično) mogu se izvoditi i izvan površina za izgradnju (na poljoprivrednim površinama/u šumama). Ove građevine se moraju ambijentalno uklapati u okoliš u kojem se izvode i moraju biti najmanje 10 m udaljene od javne ceste ili puta, a pilovi i raspela mogu se postavljati uz ceste i putove na način da ne ometaju preglednost na njima i ne ugrožavaju promet.

Članak 46 e.

/1/ Unutar zone spomen područja moguća je gradnja Spomen kuće hrvatskog naroda stradalog poslije Drugog svjetskog rata.

/2/ Zona za izgradnju Spomen kuće (Sk) planira se unutar zone spomen područja u šumskom predjelu Ilovac, unutar postojećeg građevinskog područja, te je prikazana u kartografskim prikazima grafičkog dijela Plana. Gradnja je moguća na dijelu k.č.br. 3455 gdje se nalaze ostaci temelja obiteljske kuće. Prilikom definiranja točne lokacije treba voditi računa o nesmetanom gospodarenju okolnom šumom i šumskim zemljištem.

/3/ Nova građevina treba u krajobraz biti uklopljena na način da se poštuju krajobrazno-funkcionalne karakteristike i vrijednosti područja.

/4/ Za izgradnju na tom lokalitetu propisuju se sljedeći normativi:

- zgrada može imati tlocrtnu površinu do 100 m²
- zgrada se može graditi kao slobodnostojeće i to kao:

- prizemnica s podrumom i potkrovljem ($P_o + P + P_k$)
- prizemnica s podrumom i suterenom ($P_o + S + P$)
- visina do vijenca može biti najviše 6 m
- arhitektonsko oblikovanje mora biti u skladu s uobičajenim načinom građenja na tom prostoru. Obavezno

je korištenje građevinskih elemenata i materijala koji su uobičajeni za taj prostor (drvo, kamen, žbuka, opeka), a osiguravaju racionalno korištenje energije i sklad s okolnim prostorom i krajobrazom. Krovnište građevine u pravilu treba predvidjeti dvostrešno s nagibom od 33° - 45° , sa mogućnošću izvedbe krovnih istaka u tradicijskom stilu, koji mogu biti veličine raspona između dva roga, s pokrovom od prirodnih materijala (slama, drvene grede, glineni i betonski crijep i dr.). Moguća su zabatna skošenja strmijeg nagiba. Moguće je postavljanje sunčanih kolektora, vodeći računa o izgledu građevine i ukupnog ambijenta.

- s obzirom na lokaciju (udaljenost od javnih vodova infrastrukture) potrebnu infrastrukturu moguće je riješiti priključenjem na javne vodove ili iz vlastitih izvora odnosno na lokalno mogući način:

- vodoopskrba - vlastiti izvor (cisterna, bunar, dovoz);
- odvodnja - sanitarna - obavezna je gradnja vodonepropusne sabirne jame;
- oborinska - uz predtretman moguće je upuštanje u okolni teren;
- energetika - lokalno (agregat, solari);
- grijanje - kotlovnica (peleti / lož ulje / ukapljeni plin); individualni način zagrijavanja (drvo, električna i sunčeva energija),

/5/ Ograde vanjskih prostora se u pravilu ne predviđaju, izuzevši kao zaštita od pada.

Ograda ukoliko se izvodi treba biti drvena i oblikovana na način da oponaša tradicionalan način ograđivanja. Ograđivanje se može planirati i sadnjom živice od autohtonih vrsta drveća i gmlja.

/6/ Namjena formirane zone ne može se mijenjati. Odredbe temeljem kojih se omogućava planiranje i gradnja Spomen kuće odnose se samo na formiranu zonu oznake (Sk) i ne mogu se primjenjivati na drugu lokaciju.

/7/ Okolni prostor treba i dalje zadržati u istoj namjeni u kojoj je i sada (šume, livade i sl.). Ovo područje, kao mjesto pijeteta i masovna grobnica zaslužuje poseban pristup, postavljanjem križnog puta kroz šumu te na način da se ne širi građevinsko područje odnosno da se planirana izgradnja izvodi na mjestu ostataka postojeće izgradnje.

/8/ Za namjeravani zahvat u prostoru, tijekom ishoda potrebnih dokumentacije za građenje, prema potrebi ishoditi uvjete i mjere zaštite nadležnih institucija.

Članak 21.

U članku 55. stavak /1/ i stavak /3/, brišu se. stavak /2/ postaje stavak /1/, mijenja se i glasi: „/1/ Uvjeti uređenja za zone gospodarskih namjena K i I određeni su u poglavlju 3.0.0. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti.“

Članak 22.

U naslovu potpoglavlja „2.3.2.2. Turističko-ugostiteljski smještaj sa pratećim sadržajima“ riječ: „T4“ zamjenjuje se s riječi: „T“.

Članak 23.

Članak 56. mijenja se i glasi: /1/ Unutar turističke zone T u Putkovcu moguća je izgradnja malih pansiona i odmorišta te vidikovaca sa ugostiteljskom ponudom,

gabaritno manjih građevina postavljenih grupirano oko uređenih vanjskih prostora, te kampa i planinarskog doma. Moguće je realizirati dodatne sadržaje koji upotpunjuju turističku djelatnost (građevine za potrebe zanatske proizvodnje - stari zanati, vjerske građevine i obilježja, sjenice i slično).

/2/ Maksimalna izgrađenost parcele sadržaja kako je navedeno u stavku /1/, osim kampa i planinarskog doma, te etno naselja, iznosi 25 %, a maksimalni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,8.

/3/ Maksimalna visina građevine od konačno uređenog terena uz građevinu do vijenca iznosi 7,5 m. Krov je kosi, nagiba 33° - 45° .

Članak 24.

Iza članka 56. dodaje se članak 56 a. i članak 56 b.:

Članak 56 a.

/1/ Unutar turističke zone moguća je gradnja etno naselja prema sljedećim uvjetima:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti zone etno naselja (k_{ig}) iznosi 0,5.

- građevine se mogu graditi kao slobodnostojeće i to kao:

- a) prizemnica s podrumom i potkrovljem ($P_o + P + P_k$)
- b) prizemnica s podrumom i suterenom ($P_o + S + P$)
- c) visina do vijenca može biti najviše 6 m.

/2/ Smještajna jedinica može biti zasebna građevina ili se više smještajnih jedinica (najviše tri) može nalaziti unutar jedne građevine. Tlocrtna površina smještajne jedinice može iznositi najviše 50 m^2 . Tlocrtni oblik građevine je pravokutni.

/3/ Na istoj ili susjednoj čestici može se izgraditi centralna građevina u funkciji turizma sa sadržajima ugostiteljstva, recepcija, sanitarni čvor, vinski podrum, stan vlasnika ili smještajne jedinice zaposlenika, i dr.

/4/ Centralna građevina može imati tlocrtnu površinu najviše 400 m^2 , najveće visine podrum + suteran + prizemlje + potkrovlje ($P_o + S + P + P_k$); podrum + prizemlje + kat + potkrovlje ($P_o + P + I + P_k$); odnosno visina do vijenca iznosi najviše 7,5 m.

/5/ Na istoj ili susjednoj čestici mogu se graditi pomoćne građevine za prateće sadržaje koji dopunjuju osnovnu namjenu (tehnički, sportski, kulturni, vjerski i drugi sadržaji). Uvjeti gradnje istovjetni su uvjetima za smještajne jedinice, osim u slučajevima kad tehnički i drugi uvjeti zahtijevaju veću visinu, ali do najviše 7,5 m do vijenca.

/6/ Krovnište svih građevina je koso, dvostrešno ili višestrešno, nagiba 33° - 45° sa mogućnošću izvedbe krovnih istaka u tradicijskom stilu, koji mogu biti veličine raspona između dva roga, pokrov obavezno crijep, pokrov može biti crijep, slama, zeleni krov.

/7/ Međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini).

Članak 56 b.

/1/ Hotel je samostojeća građevina čija gradnja i sadržaji podliježu pravilniku o hotelima i hotelskom smještaju, a moguće ga je graditi kao samostalni hotel

ili obiteljski hotel unutar kojeg je moguće stanovanje vlasnika sa stanom maksimalne neto površine 100 m².

Utvrđuju se sljedeće granične vrijednosti za izgradnju hotela:

– najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (Kig) iznosi 0,4

– najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (Kis) iznosi 1,6

– najveća dopuštena visina građevine iznosi Po+P+1+Pk za kosi krov, odnosno Po+P+2 za ravni krov, odnosno 9,5 m mjereno od najniže točke konačno zaravnog terena uz građevinu do vijenca

– udaljenost građevine od granice građevne čestice iznosi najmanje 4,0 m,

– oblikovanje mora biti u skladu s funkcijom građevine

– krovništa su ravna ili kosa: dvostrešna ili višestrešna, nagiba 33° - 45°

– parkiralište za potrebe hotela moguće je graditi na vlastitoj čestici i na susjednim česticama, koristiti dio javnog parkirališta ili zajedničko parkiralište različitih vrsta i namjena građevina, odnosno gradnjom podzemnih garaža pri čemu broj podzemnih etaža nije ograničen.

Unutar građevine hotela ili kao zasebne građevine povezane s osnovnom građevinom, mogući su i drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu djelatnost (trgovine, uslužne djelatnosti, zdravstvene usluge i slično).

/2/ Isti uvjeti gradnje vrijede i za ostale objekte iz skupine hoteli (pansion i sl.).

/3/ Izgradnja hotela, motela te manjih obiteljskih hotela, pansiona i prenočišta moguća je i unutar građevinskog područja naselja, prema uvjetima ovog članka, uz suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela za izgradnju na području zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina ili na zaštićenim građevinama.

Članak 25.

U članku 57. u stavku /1/ rečenica: „Lokaciju treba preispitati kroz izradu UPU-a i izraditi program izgradnje.“, briše se stavak /2/ mijenja se i glasi:

„/2/ Navedena sportsko rekreacijska namjena planirana u naselju Đurmanec označena je kao zona R6 (sportski tereni). Sportsko rekreacijska namjena planirana u naselju Putkovec označena je kao zona R7 (rekreacija u zelenilu).“

Članak 26.

Članci 58. i 59. se spajaju te postaju članak 58. koji glasi:

/1/ Unutar zone R6 – sportski tereni moguć je smještaj:

- sportskih terena / polivalentnih igrališta (nogometnog igrališta, teniskih, rukometnih, košarkaških, igrališta za konjičke sportove i drugih sportskih igrališta s gledalištima)

- golf igrališta

- ostalih terena za sportove na otvorenom

- građevina prateće namjene (klupskih prostorija, svlačionica, servisno-sanitarnih objekata, infrastrukturnih i sličnih građevina, konjušnice)

- građevina pomoćne namjene (ribarskih kućica, manjih ugostiteljskih i sličnih sadržaja)

- otvoreni bazeni i plivališta

- dječjih igrališta

/2/ Uređenje zone namijenjene sportsko-rekreacijskim aktivnostima obuhvaća sve potrebne zahvate na razini terena u smislu sanacije postojećih sadržaja

/3/ Na površinama sportsko-rekreacijske namjene nije moguća gradnja stambenih i smještajnih ugostiteljskih prostora (hotela, pansiona i sl.). Iznimno, u sklopu predviđenih pratećih objekata, ukoliko se ukaže potreba, dozvoljena je smještajna jedinica za domara neto površine do 40 m².

/4/ Maksimalna izgrađenost za navedene površine pod objektima iznosi 5% od ukupne površine zone sporta i rekreacije. Za potrebe izgradnje bazena izgrađenost se povećava do ukupno 20%.

/5/ Maksimalna visina pratećih/pomoćnih objekata za zonu iznosi P+Pk (potkrovlje) odnosno 4,5 m. Sljeme građevine treba biti paralelno sa slojnicama, a pokrov crijep.

/6/ Otvorena igrališta i bazeni mogu se sezonski natkriti.

/7/ Oblikovanje objekata mora slijediti autohtonu gradnju u smislu referentnih elemenata oblikovanja i korištenih materijala, a u interpretaciji suvremenog arhitektonskog oblikovanja. Dozvoljene su veće staklene kazetirane stijene.

Članak 27.

Dodaje se članak 59. koji glasi:

/1/ Unutar zone R7 – rekreacija u zelenilu, odnosno površina namijenjenih za rekreaciju mogu se graditi i uređivati:

- otvorena rekreacijska igrališta bez tribina (travnata / zemljana podloga)

- trim staze, adrenalinski parkovi, vježbališta i slično

- površine za rekreativno jahanje

- golf tereni

- biciklističke staze

- staze za pješaćenje (nordijsko itd.)

- površina za paintball

- ostali tereni za sportove i rekreaciju na otvorenom

- dječja igrališta

Članak 28.

Članak 60. mijenja se i glasi: /1/ Ovim Planom nisu planirana nova groblja. Na području Općine Đurmanec nalaze se postojeća groblja u naseljima Đurmanec i Gornji Macelj. Planirana proširenja postojećih groblja uređuju se temeljem prostorno-planske, idejno-projektne i druge dokumentacije, temeljem zakonskih i drugih propisa.

Članak 29.

Članak 61. mijenja se i glasi: /1/ Unutar zone groblja moguća je izgradnja, dogradnja i rekonstrukcija pratećih građevina (mrtvačnica, oprostajna dvorana, kapelica).

Članak 30.

U poglavlju 3.2.0.1. postojeći članci 69. do 72. za-

mjenjuju se novim člancima 69., 70., 71. i 72. koji glase:

Članak 69.

„/1/ U gospodarskim zonama I i (K;I) određenim ovim Planom, određuju se sadržaji koji se ne mogu smjestiti u građevinskim područjima naselja:

a) manji prerađivački proizvodni (industrijski) pogoni

b) zanatski proizvodni pogoni, servisi, veći prodajni i slični prostori, komunalne građevine, garaže i sl., koji svi zbog prostornih i drugih ograničenja ne mogu biti smješteni u okviru građevinskih područja naselja.

c) svi ostali poslovni, proizvodni, servisni, trgovački, skladišni i uslužni gospodarski sadržaji, za koje se smatra povoljnim lociranje unutar gospodarske zone

d) građevine za gospodarenje otpadom

/2/ Pogoni iz stavka /1/ a), ovog članka, s obzirom na veličinu i nužni intenzitet aktivnosti u proizvodnom procesu, ne mogu se smještavati izvan građevinskih područja namijenjenih gospodarskoj izgradnji.

/3/ U gospodarskim zonama moguća je gradnja energetske građevine tj. građevina s postrojenjem namijenjenim proizvodnji električne i/ili toplinske energije iz obnovljivih izvora energije (vode, sunca, vjetra, biomase i bioplina i slično) i kogeneracije.

/4/ Na sve vrste građevina koje se mogu graditi po ovom članku, moguća je postava foto naponskih ćelija, solarnih kolektora te drugih tehnoloških inovativnih rješenja za korištenje alternativnih izvora energije.

/5/ Unutar gospodarskih zona nije dozvoljeno stanovanje, ali su uz obavezno uređivanje zelenih površina unutar parcela u ovoj zoni, dozvoljeni manji sadržaji druge namjene u smislu pratećih sadržaja (trgovina, ugostiteljstvo, rekreacija i sl., te 1 stan portira/čuvara ili vlasnika neto površine do 60 m²).

/6/ Pri planiranju, projektiranju i odabiru tehnologije za djelatnosti što se obavljaju u gospodarskim zonama, trebaju se osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

/7/ U gospodarskoj zoni /1/ u Smiljanovoj Grabi rezervirana je namjena za pilanu i prateće objekte. Na navedenoj lokaciji nalazi se postojeća pilana, a unutar zone dozvoljava se rekonstrukcija postojećih zgrada i novo planirana izgradnja.“

Članak 70.

„/1/ Unutar zone gospodarskih djelatnosti (I) i (K;I) određeni su sljedeći uvjeti izgradnje:

- građevine moraju biti udaljene od jedne međe za širinu vatrogasnog koridora (6 m), a prema javnoj prometnoj površini 12 m

- međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od visine veće građevine (visine vijenca, odnosno sljemena na zabatu strane okrenute drugoj građevini), ali ne manja od širine potrebnog vatrogasnog koridora

- izgrađenost građevne parcele iznosi 30 - 60%

- najmanje 20% od ukupne površine parcele mora biti ozelenjeno, a naročito uz granicu parcele, s tim da se ozelenjenom površinom ne smatra djelomično ozelenjeno parkiralište

- maksimalna visina građevina je Po/S+P+1+Pk,

odnosno 9,0 m do vijenca

- iznimno je dozvoljena i veća visina za pojedine građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtijeva

- kod izgradnje viših dijelova građevine od definiranih u prethodne dvije alineje (npr. dimnjaci i slično – uvjetovano tehnološkim procesom) najveća dopuštena bruto površina višeg dijela građevine je do 10% od bruto izgrađene površine građevine

- krovništa i pokrov građevina potrebno je oblikovati sukladno vrsti i namjeni građevine, odnosno tehnologiji građenja. Na krovništu je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.

/2/ Preduvjet za izgradnju u gospodarskoj zoni je mogućnost priključenja na javni vodoopskrbni sustav i izvedba sustava odvodnje s nepropusnom kanalizacijom i pročišćavanjem prije upuštanja u recipijent, te mogućnost priključenja na potrebnu energetska infrastrukturu (osobito električnu energiju).

/3/ Do realizacije sustava odvodnje otpadnih voda naselja, izuzetno je moguće za pogone s manjim količinama otpadnih voda, ukoliko vrsta onečišćenja to dozvoljava, u postupku izdavanja potrebnih dozvola za lociranje, a prema posebnim sanitarnim uvjetima, dozvoliti zbrinjavanje otpadnih voda putem trodjelnih sabirnih jama s mogućnošću pražnjenja.

/4/ Parcele u gospodarskoj zoni moraju se ograničavati. Ograda može biti metalna, djelomično zidana, a preporuča se da bude oblikovana živicom. Ograde mogu biti visoke najviše 2,5 m, ako su providne, odnosno 1,6 m, ako su neprovidne.

/5/ Ukoliko već nije osiguran javnom zelenom, prometnom ili infrastrukturnom površinom, u sklopu gospodarske zone se mora osigurati zaštitni pojas minimalne širine 6 m (npr. zeleni pojas, zaštitni infrastrukturni koridor i sl.) između građevinskih parcela u zoni i pojasa stambene i “čiste” poslovne izgradnje, odnosno od građevinskih parcela s javnim društvenim sadržajima, osim u već izgrađenim dijelovima.“

Članak 71.

„/1/ Do građevinskih parcela na kojima će se graditi građevine iz članka 69. potrebno je osigurati javnu prometnu površinu, osposobljenu za promet vatrogasnih vozila.

/2/ Gdje to prostorni uvjeti dozvoljavaju potrebno je između kolnika i nogostupa zasaditi drveće.

/3/ Na građevnoj parceli ili uz javnoprometnu površinu mora se osigurati prostor za parkiranje.

/4/ Pri projektiranju i izgradnji građevina unutar zone gospodarskih djelatnosti, gdje god je to moguće, a naročito pri izgradnji sadržaja koje će koristiti veći broj različitih korisnika, potrebno je primjenjivati propise o sprječavanju nastajanja arhitektonsko-urbanističkih barijera.“

Članak 72.

„/1/ Zatečena izgradnja industrijskih i proizvodno-pogonskih građevina izvan građevinskih zona mora se sanirati/uskladiti s odredbama ovog Plana, a dodatne građevine moraju se pridržavati uvjeta gradnje provedbenih

odredbi Plana. Postojeći objekti moraju se maksimalno oblikovno prilagoditi prirodnom i urbanom okolišu.

/2/ Sanacija zatečenih objekata može biti u smislu preoblikovanja:

- vanjska pročelja obložiti fasadnom ciglom ili modernijim materijalima kojima se postiže dojam stapanja s okolišem

- izvesti kosi krov crijepom ili ravni

- maksimalno ozeleniti visokim i niskim raslinjem okoliš objekta“.

Članak 31.

U članku 73. u stavku /1/ riječi: „, a smještene su na cestovnim pravcima D207, Ž2097, te glavni trgovački centar između cestovnih pravaca A2 i D1 u naselju Gornji Macelj. Ukupna površina iznosi cca 26,26 ha, a od toga trgovački centar na lokaciji Drenova iznosi cca 8,70 ha“, brišu se u stavku /3/ riječi: „Za razmatrane zone obvezatna je izrada detaljnog plana uređenja.“ I riječi: „i Detaljnog plana uređenja“ brišu se stavak /6/ mijenja se i glasi:

/6/ Planirani trgovački centar Drenova lociran je između jakih prometnih pravaca. Pristupna cesta mora biti sa državne ili županijske prometnice. Oblikovno se treba uklopiti u okoliš s preporukom izgradnje završnih obloga kojima se postiže dojam transparentnosti. Maksimalni tlocrtni gabarit se ne određuje jer se trgovački centar mora izvesti sukladno sličnim centrima na autocestama.

Članak 32.

U članku 74. u stavku /1/ iza riječi: „maksimalna visina iznosi“ riječi: „P+1, odn. 7,0 m“ zamjenjuju se riječima: „Po/S+P+1+Pk, odnosno 9,0 m“.

Članak 33.

U članku 76. u stavku /1/ iza riječi: „ovakve zone“ riječi: „obvezatna je izrada Urbanističkog plana uređenja naselja ili Detaljnog plana uređenja, ako je to ovim Planom određeno ili“ zamjenjuju se riječima: „potrebno je“ u stavku /2/ iza riječi: „prostora“ riječi: „koje će odrediti navedeni UPU I DPU“, brišu se.

Članak 34.

U članku 77. ispred stavka 1. dodaje se oznaka stavka: „/1/“ dodaje se stavak /2/ koji glasi:

„/2/ U naselju Goričanovec određena je zona javne i društvene namjene D7 (vjerska namjena) za potrebe kapele, odnosno potvrđuje se lokacija postojeće vjerske građevine. Zadržava se zatečena udaljenost od javne prometnice.

Zona obuhvaća dijelove katastarskih čestica br. 495/2, 552/1 do 552/6 i 551/6 u katastarskoj općini Putkovec, ukupne površine cca 840 m².“

Članak 35.

U članku 78. u stavku /2/ broj „35“ zamjenjuje se brojem „40“. u stavku /5/ riječi: „javnim“ i „(NN180/4, 138/06, 146/08 i 38/09)“, brišu se

Članak 36.

U članku 79. stavak /2/ mijenja se i glasi: „/2/ na teritoriju Općine utvrđeni su sljedeći cestovni pravci:

• Autocesta: A2 - (G.P.Macelj/gr.R.Slov./-Trakošćan-Krapina-Zagreb/čvorište Jankomir, A3/) - Phyrnski pravac E 59

• Državna cesta: DC1 - (GPMacelj/RSlovenija-Krapina-Zagreb-Karlovac-Gračac-Knin-Brnaze-Split (D8)

-DC 207 - (Hum na Sutli /D206/-Lupinjak-Đurmanec(D1)

-DC 74 - (Đurmanec/D207/- Krapina – Bednja - Lepoglava/D35/ veza sa Varaždinskom županijom

• Županijske : ŽC 2096 – (Đurmanec/D207/-Podbrezovica-Donja Plemenščina-Pregrada/D206/) povezuje južni dio teritorija Općine sa državnim cestom D207 i D1

-ŽC 2258 - (Macelj/D1/-Trakošćan-Bednja/D74/) veza sa Varaždinskom županijom

• Lokalne: LC 22001 - (G.Macelj-D.Macelj-Đurmanec(D207) povezuje Đurmanec, Gornji i Donji Macelj

LC 22010 – (D1-Ravninsko-Donje Jesenje-Gornje Jesenje/D74/) povezuje teritorij naselja Koprivnica Zagorska sa Općinom Jesenje “

stavak /3/ mijenja se i glasi:

„/3/ Uz navedeno ovim su Planom planirane:

• brza cesta u skladu sa PPKZZ-om na teritoriju naselja Ravninsko

• nerazvrstana prometnica za novi pristup groblju (planiranom parkiralištu)

• nerazvrstana prometnica u predjelu Smiljanova Graba

• nerazvrstana prometnica koja preuzima promet od kamenoloma i promet od gospodarskih zona (obilaznica naselja) predlaže se za razvrstavanje u lokalnu cestu.,,

Članak 37.

Članak 80. mijenja se i glasi:

/1/ Ovim se Prostornim planom utvrđuje izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih nerazvrstanih cesta, puteva i biciklističkih staza sa ciljem poboljšanja prometnog standarda i razine sigurnosti na cjelokupnoj cestovnoj mreži, te osiguranja prometnog povezivanja i kvalitetnog pristupa do svih stambenih i gospodarskih objekata i sadržaja.

/2/ Ceste se mogu proširivati i izmještati na građevinska područja i rubne dijelove zone groblja te unutar građevinskih područja, ako su za to ostvareni uvjeti.

/3/ Biciklističke staze unutar obuhvata Plana mogu se graditi i uređivati odvojeno od ulica – kao zasebna staza u pejzažnoj namjeni i uz potoke te željezničke pruge, u šumskom predjelu, kao zasebna površina unutar profila ulice ili kao dio kolnika ili pješačke staze obilježen prometnom signalizacijom.

/4/ Najmanja širina biciklističke staze iznosi 1 m, a ako je staza smještena neposredno uz kolnik, dodaje se zaštitna širina od 0,75 m.

Članak 38.

U članku 82. stavak /1/ mijenja se i glasi:

/1/ Širine zaštitnih koridora utvrđuju se prema tablici kako slijedi:

KLASIFIKACIJA JAVNE PROMETNICE		MINIMALNA ŠIRINA KORIDORA (cestovni i zaštitni pojas) m	
		U naselju	Izvan naselja
Brza cesta	4 trake		150
Državne ceste	2 trake	10+11+10	25+11+25
Županijske ceste	2 trake	5+10+5	15+10+15
Lokalne ceste	2 trake	3(5)+9+3(5)	10+8+10

u stavku /5/ riječi: „javnim“ i „(NN180/4, 138/06, 146/08 i 38/09)“, brišu se u stavku /8/ riječi: „, a u skladu s Zakonom o cestama, članak 37.“, brišu se.

Članak 39.

U članku 86. stavku /4/ iza riječi: „autobusa“ riječi: „, što treba riješiti kroz Detaljni plan uređenja pojedinih zona , kako je ovim Planom predviđeno“, brišu se.

Članak 40.

U članku 87. stavak /1/ mijenja se i glasi: „/1/ Ovim Prostornim planom zadržava se postojeći koridor željezničke pruge za regionalni promet R106: Zabok – Krapina – Đurmanec – Državna granica (Republika Slovenija) na području teritorija Općine.“

Članak 41.

U članku 89. u stavku /1/ riječi: „Programima mjera, Detaljnim planovima“ zamjenjuju se riječima: „, Urbanističkim planovima uređenja“.

Članak 42.

U članku 122. u stavku /1/ riječi: „, detaljnim planovima uređenja“, brišu se.

Članak 43.

U članku 125. u stavku /1/ iza riječi: „• za napon 0,4 kV 2 m“ dodaju se riječi: „Zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 kV iznose:

- za kabelske TS – parcela površine 7x7 m s kamionskim pristupom na javni put
- za stupne TS – parcela površine 4x7 m s kamionskim pristupom na javni put.

Članak 44.

U članku 133. u stavku 1. iza riječi: „planirati“ riječi: „u dokumentima prostornog uređenja niže razine (UPU, DPU)“, brišu se.

Članak 45.

U članku 134. u stavku /10/ iza riječi: „(UPU)“ riječi: „ i Detaljne planove uređenja (DPU)“, brišu se

Članak 46.

U članku 137. u stavku /1/ iza riječi: „• Međunarodni magistralni plinovod“ dodaju se riječi: „• Magistralne plinovode“ stavak /2/ mijenja se i glasi:

„/2/ Zadržava se postojeći magistralni plinovod Rogatec-Zabok DN 500/50 (uz izmještanje na krajnjem dijelu općine prema općini Hum na Sutli), a planiraju se izgraditi magistralni (međunarodni) plinovod Rogatec – Zabok DN 700/75 na novoj trasi (trasa 1000/75 se ukida) i novoplanirani magistralni plinovod Lepoglava – Đurmanec DN 250/50, a kako je prikazano u kartografskim prikazima ovog Plana.“

Članak 47.

U članku 139. u stavku /2/ riječi: „Za međunarodni

– magistralni plinovod potrebno je osigurati koridor od 30 m sa svake strane plinovoda.“ zamjenjuju se riječima: „Za magistralne plinovode potrebno je osigurati zaštitni koridor plinovoda 30 m obostrano od osi plinovoda u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju i boravku ljudi.“

Članak 48.

U članku 140. u stavku /1/ riječi: „, detaljnim planovima uređenja“, brišu se.

Članak 49.

Članci 145. i 146. se spajaju te postaju članak 145. koji glasi:

„/1/ Za sve radnje koje se predviđaju obavljati na udaljenosti do 20 m obostrano od obala vodotoka ili vanjske nožice nasipa odnosno 10 m od odvodnih kanala, potrebno je ishoditi vodopravne uvjete Hrvatskih voda, kojima će se odrediti mogućnosti i uvjeti obavljanja tih radnji. Potrebno je osigurati slobodan prostor oko vodotoka (inundacije) kako bi se moglo vršiti redovno održavanje vodotoka i time spriječila opasnost od poplava.

/2/ Uz vodotoke je moguća izgradnja biciklističke staze i šetnice, prema projektima i uz uvjete nadležnog tijela.“

Članak 50.

Naslov poglavlja 6.0.0. mijenja se i glasi:

„MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI, KULTURNO-POVIJESNE BAŠTINE“

Članak 51.

Iza naslova poglavlja 6.0.0. dodaje se članak 146. koji glasi:

/1/ Planom su utvrđene mjere zaštite prostora, odnosno zaštite:

- a) prirodnih i krajobraznih vrijednosti
- b) kulturno-povijesne baštine

/2/ Povijesne naseobinske, graditeljske i vrtno-perivojne cjeline, prirodni i kultivirani krajolici, kao i pojedinačne građevine spomeničkih obilježja s pripadajućim parcelama, te fizičkim i vizualnim okolišem, moraju biti na stručno prihvatljiv i vrstan način uključeni u budući razvitak Općine i Županije. Zaštita kulturno-povijesnih, krajobraznih i prirodnih vrijednosti podrazumijeva ponajprije sljedeće:

- a) Očuvanje i zaštitu prirodnoga i kultiviranoga krajobraza kao temeljne vrijednosti prostora;
- b) Poticanje i unapređivanje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih zemljišta, zadržavajući njihov tradicijski i prirodni ustroj;
- c) Zadržavanje povijesnih trasa putova (starih cesta, pješačkih staza, proštenjarskih putova često popraćenih

raspelima i pokloncima, poljskih putova i šumskih prosjeka);

d) Očuvanje povijesnih naseobinskih cjelina (sela, zaselaka i izdvojenih sklopova) u njihovu izvornom okruženju, s povijesnim graditeljskim ustrojem i naslijeđenom parcelacijom;

e) Oživljavanje starih zaselaka i osamljenih gospodarstava etnološke, arhitektonske i ambijentalne vrijednosti;

f) Očuvanje i obnovu tradicijskoga graditeljstva (osobito starih drvenih kuća), ali i svih drugih povijesnih građevina spomeničkih svojstava, kao nositelja prepoznatljivosti prostora;

g) Očuvanje povijesne slike, volumena (gabarita) i obrisa naselja, naslijeđenih vrijednosti krajolika i slikovitih pogleda (vizura);

h) Očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, poljodjelskih kultura i tradicijskoga načina obrade zemlje;

i) Zadržavanje i očuvanje prepoznatljivih topograma, naziva sela, zaselaka, brda i potoka, od kojih neki imaju simbolična i povijesna značenja;

j) Očuvanje prirodnih značajki dodirnih predjela uz zaštićene cjeline i vrijednosti nezaštićenih predjela kao što su obale vodotoka, prirodne šume, bare, rukavci vodotoka, kultivirani krajobraz – budući da pripadaju ukupnoj prirodnoj i stvorenoj baštini.

Članak 52.

Naslov poglavlja 6.0.1. mijenja se i glasi:

„6.1.0. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI“

Članak 53.

Članak 147. mijenja se i glasi:

/1/ Na temelju Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13), u obuhvatu Prostornog plana Općine Đurmanec nema zaštićenih područja.

/2/ Područja ekološke mreže NATURA 2000 - na području Općine Đurmanec nalazi se područje ekološke mreže Sutla (HR 2001070), sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN, broj 124/13) koja je važna za očuvanje 8 vrsta riba i 1 školjke

/3/ Za radnje i zahvate koji mogu imati bitan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, potrebno je provesti postupak ocjene prihvatljivosti na ekološku mrežu propisane člankom 24. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) i Pravilnikom o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 146/04).

/4/ Ovim Planom evidentiraju se i planiraju zaštititi dijelovi prirode u sljedećim kategorijama zaštite:

a) Značajni krajobraz:

- Područje Maceljske gore
- Padine Brezovice i Podbrezovice
- Dolina potoka Maceljčica
- Dolina rijeke Sutle

/5/ Na području Općine Đurmanec utvrđena su ugrožena i rijetka staništa od nacionalnog i europskog značaja koja se navode u Prilogu II. Pravilnika o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim

stanišnim tipovima (NN 88/14):

- zajednica močvarne preslice i obične šašine
- mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume
- srednjeeuropske acidofilne šume hrasta kitnjaka te obične breze

- mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume

- panonsko bukovo-jelove šume

/6/ Na području Općine Đurmanec utvrđene su strogo zaštićene i ugrožene vrste (izvod iz Stručne podloge „Podaci o vrstama, staništima i područjima Nacionalne ekološke mreže za potrebe izrade Prostornog plana uređenja Općine Đurmanec“ Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb) kako slijedi :

– sisavci: vidra, dugokrili pršnjak, velikouhi šišmiš, riđi šišmiš, sivi dugoušan, veliki potkovnjak, mali potkovnjak, sivi puh, zec, patuljasti miš, puh orašar, močvarna rovka, vodenrovka, europska vjeverica

– ptice: škanjac osaš, vodomar, roda, sirijski djetlić, crna žuna, velika bijela čaplja, sivi sokol, bjelovrata muharica, mala muharica, sivi svrčak, ševa krunica, siva žuna, jastrebača, pjegava grmuša, čapljica voljak

- vodozemci: barska kornjača, ribarica, gatalinka

– leptiri: močvarna riđa, grundov šumski bijelac, šumski okaš, kiseličin crvenko, močvarni plavac, žutonoga riđa, crni apolon, uskršnji leptir, mala preljevalica, velika preljevalica, mala svibanjska riđa, sedefast debeloglavac, topolnjak, crvenorubi crvenko, mali dvornikov crvenko, niklerova riđa, šareni ve, žednjakov plavac

– ribe: velika pliska, ukrajinska paklara, bjeloperajna krkuša, keslerova krkuša, tankorepa krkuša, mladica, belica, piškur, sabljarka, mali vretenac, crnooka deverika, kečiga, dvoprugasta uklija, bolen, potočna mrena, karas, šaran, krkuša, jez, manjić, plotica, potočna pastrva, nosara

/7/ Prema Zakonu o zaštiti prirodi i Pravilniku o strogo zaštićenim vrstama strogo zaštićene biljke, gljive, lišajevi i alge iz prirode, u njihovom prirodnom području rasprostranjenosti zabranjeno je brati, rezati, iskopavati, sakupljati ili uništavati. Strogo zaštićene životinje zabranjeno je namjerno hvatati ili ubijati, namjerno uznemiravati, posebno u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, hibernacije i migracije, namjerno uništiti ili uzimati jaja, namjerno uništiti, oštetiti ili uklanjati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, oštetiti ili uništiti područja njihova razmnožavanja ili odmaranja.

/8/ Sva područja prirodnih vrijednosti, kao i sva područja (zone) zaštite krajobraznih vrijednosti i vizura ucrtana su na kartografskom prikazu br. 3: “Uvjjeti korištenja i zaštite prostora“ - u mjerilu 1:25000.

Članak 54.

Iza Članka 147. dodaje se podnaslov i Članak 147 a. koji glase:

„6.1.1. Mjere zaštite prirodnih i krajobraznih vrijednosti

Članak 147 a. /1/ Korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete i mjere zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave.

/2/ Izbjegavati velike poljoprivredne površine

zasijane jednom kulturom, te osobito štititi područja prirodnih vodotokova te vlažnih i suhih livada/travnjaka kao ekološki vrijedna područja

/3/ Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva s ciljem sprečavanja širenja sukcesije

/4/ Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja

/5/ Kod izvođenja hidrotehničkih radova potrebno je zahvate izvoditi uz maksimalno očuvanje izvornih obilježja prostora. Zahvate u tim predjelima potrebno je izvoditi na način da se očuva biološka i krajobrazna raznolikost, ekološki potencijal i postojeće stanje eko-sustava

/6/ Zaštitne površine (Z) oblikovane su radi potrebe zaštite okoliša uz pojedine vrijedne cjeline, te odvajanja pojedinih zona. Predstavljaju negradive površine izvornog prirodnog ili kultiviranog uređenog krajobraza unutar kojih je moguće uređenje staza i šetnica, odmorišta i dječjih igrališta te postavljanje paviljona, skulptura i vjerskih obilježja, klupa i slično.

/7/ Prilikom određivanja lokacije za nove telekomunikacijske ili bilo kakve druge stupove ili tornjeve potrebno je obavezno uključiti službe nadležne za zaštitu kulturne i prirodne baštine, a u slučaju izgradnje takvih građevina viših od 20 m potrebno je zatražiti i mišljenje tih službi. Postava takvih građevina nije dozvoljena na vizualno ekspaniranim točkama i potezima značajnim za panoramske vrijednosti krajolika.

/8/ U svrhu očuvanja prirodnih i krajobraznih vrijednosti prostora, sve nadzemne infrastrukturne koridore potrebno je racionalizirati i sektorski usuglašeno objedinjavati, te posebno razmotriti prometne koridore koji za sobom povlače izgradnju građevina i širenje naselja.

/9/ Izgradnju industrijskih pogona u gospodarskim zonama treba locirati i dimenzionirati tako da ne zaklanjaju vizure na karakteristične točke i vedute u pejzažu, tj. da visina planiranih industrijskih pogona (npr. vertikalne dimnjaka, silosa i sl.) ne ugrozi dominaciju zvonika župne crkve

/10/ Zadržati prirodni, tradicionalni raspored poljoprivrednog zemljišta i šuma te poticati i unapređivati obnovu i održavanje zapuštenih poljoprivrednih zemljišta i poticati tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo.

/11/ Nova izgradnja, rekonstrukcija ili dogradnja mora uvažavati lokalne tipološke, oblikovne, ambijentalne i tradicijske značajke prostora te tradicijska iskustva u korištenju, organizaciji i oblikovanju prostora kako se arhitektonskim oblikovanjem, veličinom i upotrijebljenim materijalima ne bi narušio postojeći ambijentalni sklad izvorne izgrađene strukture i prirodnog okruženja.

/12/ Unutar posebno osjetljivih predjela (npr. područja na kontaktu sa šumom i vodotocima) uvjeti za izgradnju moraju sadržavati i mjere očuvanja prirode i krajobraza.

/13/ Radi obogaćivanja biološke i krajobrazne raznolikosti, a u gospodarenju šumama potrebno je u

najvećoj mogućoj mjeri sačuvati šumske čistine i šumske rubove, šumarke i živice. U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih stabala, osobito stabala s dupljama). U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti/vrsta te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring).

/14/ Postojeće šume, većim dijelom u privatnom vlasništvu, ne mogu se prenamijeniti za druge namjene. Potrebno je gospodariti šumama na način da se očuvaju autohtone šumske zajednice, a u skladu s važećim zakonima i propisima. U cilju unapređenja šuma i šumskoga tla potrebno je učiniti sljedeće:

a) izraditi šumsko-gospodarske osnove za privatne šume,

b) šume panjače, koje prevladavaju u privatnim šumama, uzgojem prevesti u viši uzgojni oblik,

c) pošumljavati šikare, zapuštena obradiva zemljišta i zemljišta neprikladna za poljodjelstvo,

/15/ Prilikom planiranja zahvata izbjevati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava. Zahvate je potrebno planirati na zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina. Potrebno je izbjevati zahvate unutar sastojina zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu

/16/ Nova eksploatacijska polja potrebno je planirati vrednujući kriterije važećih propisa s područja zaštite i korištenja šuma i šumskog zemljišta.

/17/ Pri planiranju potrebno je izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači te ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površine lovišta.

Članak 55.

Podnaslov 6.1.0. mijenja se i glasi:

„6.2.0. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE BAŠTINE“.

Članak 56.

U članku 148. stavku /1/ podstavku /2/ riječi: „određuje izrada detaljnije prostorne dokumentacije I“, brišu se podstavku /3/ u tabeli iza riječi: „2.2.1 Župna crkva sv. Jurja, Đurmanec“ riječ: „PR“ zamjenjuje se s riječi: „R (Z-2096)“ pod točkom „3.0 Memorijalna područja i obilježja“ dodaju se podtočke:

3.0.4	Spomen područje, Smiljanova Graba i Ilovac	E/ZPP	3
3.0.5	Spomen područje, Lepa Bukva i Kal	E/ZPP	3

Članak 57.

U članku 149. u stavku /3/ iza riječi: „izrade“ riječi: „Detaljnog plana uređenja“ zamjenjuju se riječima: „detaljnije prostorne dokumentacije“ u stavku /8/ riječi:

„od kojih“, brišu se riječi: „trebaju biti obuhvaćeni detaljnijom prostornom dokumentacijom na razini Urbanističkog plana uređenja ili Detaljnog plana uređenja“, brišu se riječi: „sve ostale“ zamjenjuju se riječima: „sva naselja i“ u stavku /13/ riječi: „(Zakon o zaštiti kulturnih dobara NN 69/99, Zakon o gradnji NN 52/99, Zakon o prostornom uređenju NN 30/94, 68/98, Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja Ministarstvo kulture 1995., 1998.)“ zamjenjuju se riječima: „u skladu sa zakonskom regulativom“ u stavku /19/ iza riječi: „potrebno je od“ dodaje se riječ: „nadležnog“ riječi: „u Zagrebu“, brišu se iza stavka /20/ dodaje se stavak /21/ koji glasi:

„/21/ Mjerama zaštite memorijalne baštine podliježu zone označene na kartografskom prikazu Kulturne baštine u mjerilu 1: 25 000 i 1: 5 000. Kao mjera zaštite propisuje se obilježavanje i prezentacija povijesno značajnih mjesta i događaja, očuvanje autentičnosti, ambijenta i prostornih značajki elemenata kao npr. grobnih jama i ostalih elemenata koji oblikuju prostor.“ u stavku /23/, koji postaje stavak /22/ riječi: „• smještaj građevine mora biti paralelno sa slojnicama“ zamjenjuju se riječima „• tlocrtni oblik građevine u načelu je izduženi pravokutnik dulje stranice paralelne sa slojnicama, riječi: „• tlocrtna dispozicija mora biti pravokutna u odnosu cca 1: 2 ili 1: 2,5, a iznimno razvedenog tlocrta; u slučaju izrazito velikih gradnji koje mogu biti adekvatne kurijama mogući su tlocrti odnosa manjih od navedenih (do 1:1). zamjenjuju se riječima:

„• tlocrtna dispozicija mora biti pravokutna u odnosu cca 1: 2 (i više); u slučaju izrazito velikih gradnji odnos može biti i manji (od 2) no potrebno je zadržati pravokutan oblik (npr. kao kod kurija)

riječi: „• Preporuča se gradnja tlocrtnih gabarita 7x14, max. visine prizemlja i kata prema tradicijskom predlošku“ i riječi: „• preporuča se gradnja prizemnica sa visokim krovštem kako bi se što približnije dobio tradicijski odnos između pročelja i krovšta“ zamjenjuju se riječima:

„• preporučeno oblikovanje stambene građevine je prema tradicijskom predlošku: prizemnica sa visokim krovštem (radi tradicijskog odnosa između pročelja i kata), ili katnica (prizemlje i jedan kat) veličine do 7 x 14 m.“

Članak 58.

U članku 150. u stavku /1/ riječi: „Strategiji i Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 50/99), odnosno sukladno“ brišu se stavak /4/ mijenja se i glasi:

„Potrebno je omogućiti postavu spremnika za odvojeno prikupljanje otpada / zelene otoke, čije lokacije se mogu odrediti općinskom odlukom.“

Dodaje se stavak /7/ koji glasi:

„/7/ Zakonom o održivom gospodarenju otpadom utvrđena je obveza jedinice lokalne samouprave da osigura funkcioniranje jednog ili više reciklažnih dvorišta odnosno mobilne jedinice na svom području. Općina Đurmanec izvršava ovu obavezu pošto se u krapinskoj poslovnoj zoni planira graditi reciklažno dvorište za Grad Krapinu i četiri okolne općine - Radoboj, Petrovsko, Jesenje i Đurmanec.“

Članak 59.

U članku 151.

u stavku /8/ iza riječi: „UPU-a“ riječi: „i DPU-a“ brišu se stavci /10/ i /11/ brišu se stavci /12/ i /13/ postaju stavci /10/ i /11/.

Članak 60.

U članku 152. u stavku /6/ riječi: „temeljem Plana sklanjanja pučanstva i materijalnih dobara Općine Đurmanec koji će biti izrađen na osnovi Plana sklanjanja pučanstva i materijalnih dobara Krapinsko-zagorske Županije i Pravilnika o metodologiji izrade i sadržaja planova zaštite i spašavanja (NN 31/95)“ zamjenjuju se riječima: „gradnjom skloništa i drugih građevina za zaštitu stanovništva koje treba graditi u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa”

Stavci /11/ do /18/ zamjenjuju se novim stavcima /11/ do /18/ koji glase:

/11/ Sukladno elaboratu „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Đurmanec“ utvrđuje se sljedeće za zaštitu od poplava:

U područjima gdje nisu regulirani vodotoci (velike bujice), a izgradnja nije suprotna Prostornom planu objekti se moraju graditi od čvrstog materijala i na način da dio objekta ostane nepoplavljen i za najveće vode.

Današnji visoki rizici od poplava na mnogim hrvatskim prostorima nalažu hitnu provedbu različitih preventivnih mjera u čije se implementiranje aktivno trebaju uključiti svi relevantni čimbenici. Revitalizacije danas zapuštenih hidromelioracijskih sustava treba realizirati kroz suradnju s poljoprivrednim sektorom sukladno njihovim planovima, potrebama i mogućnostima. Učinkovite preventivne mjere treba planirati cjelovito i sveobuhvatno pridržavajući se sljedećih temeljnih načela:

- voda je dio cjeline - voda je dio prirodnog ekološkog ciklusa i njeni se utjecaji moraju uzimati u obzir u svim strateškim i planskim dokumentima vezanim uz korištenje prostora,

- zadržavati vodu na slivovima - vodu treba zadržavati na slivovima i uzduž vodotoka tehničkim i netehničkim sredstvima što je dulje moguće, ali na taj način da se ne ugrožava stanovništvo i imovina, te da se ne ograničava gospodarski razvitak,

- dopustiti širenje vodotocima - vodotocima se treba dopustiti širenje kako bi se usporilo otjecanje, ali na taj način da se ne ugrožava stanovništvo i imovina, te da se ne ograničava gospodarski razvitak,

- biti svjestan opasnosti - ljudi trebaju postati svjesni da usprkos svim provedenim zaštitnim mjerama određeni rizici od poplavlivanja na branjenim područjima i nadalje postoje,

- integralna i usklađena akcija -integralna i usklađena akcija svih relevantnih čimbenika na čitavom slivu nužan je preduvjet za uspješnu i održivu zaštitu od poplava.

/12/ Sukladno elaboratu „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Đurmanec“ utvrđuje se sljedeće za zaštitu od potresa :

Potrebno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Općine uskladiti sa zakonskim

i pod zakonskim propisima za predmetnu seizmičku zonu. Za područja u kojima se planira izgradnja većih stambenih i poslovnih građevina, potrebno je izvršiti geomehaničko, geofizičko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese. Seizmičkom mikro rajonizacijom za područje Općine određen je najveći intenzitet potresa VII^o MCS ljestvice te sve građevine treba dimenzionirati na otpornost za taj stupanj. Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsti pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti. U građevinama društvene infrastrukture, športsko-rekreacijske, zdravstvene i slične namjene koje koristi veći broj različitih korisnika, osigurati prijem pripćenja nadležnog županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

/13/ Sukladno elaboratu „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Đurmanec“ utvrđuje se sljedeće za zaštitu od suša :

U mjerama zaštite od suše i smanjenju eventualnih šteta potrebno je sagledati mogućnost gradnje sustava navodnjavanja okolnih poljoprivrednih površina.

/14/ Sukladno elaboratu „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Đurmanec“ utvrđuje se sljedeće za zaštitu od klizišta:

Zabranjuje se izgradnja stambenih, poslovnih i drugih građevina na područjima bilo potencijalnih ili postojećih klizišta, a ukoliko je neka vrsta izgradnje eventualno moguća prethodno je potrebno izvršiti sanaciju klizišta, a prema potrebi i geološka ispitivanja.

Na području Općine Đurmanec postoje sljedeća veća klizišta koja mogu ugroziti lokalno stanovništvo:

- Lukovčak-put prema Bukovju, cesta Skrajdji,
- Gornje Prigorje-zaselak Krušlini- ugrožena 3 gospodarstva
- Goričanovec-glavna cesta (nerazvrstana) prema selu - Selce,
- Hromec-put prema zaseocima Posilovići, Guntneri, Novoselci, Vešligaji,
- Gornja Podbrezovica-put prema zaseocima Sambolički i zaselak Lepaji,
- Hlevnica-put prema zaseoku Crnogaji,
- Putkovec-glavna cesta (nerazvrstana) Purgeri-Petraki,
- Ravninsko-zaselak Vincelj (ugrožena 3 stambena objekta)
- Đurmanec-put prema vodospremi,
- Putkovec- cesta prema zaselcima Bukeški i Družinci
- Đurmanec- zaselak Hrčki (3 stambena objekta) – ispod autoceste
- Gornji Macelj - zaselak Strmečki (1 stambeni i 1 gospodarski objekt i cesta L 22001 Đurmanec - Macelj) i Toplaki (ugrožen put) kod granice.

/15/ Sukladno elaboratu „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Đurmanec“ utvrđuje se sljedeće za zaštitu od olujnog i

orkanskog nevremena te snježnih oborina :

Posljedice olujnog i orkanskog nevremena te snježnih oborina ne rješavaju se posebnim urbanističkim mjerama zaštite ali se kod gradnje objekata moraju primijeniti materijali kao i posebni tehnički detalji koji omogućavaju zaštitu negativnih posljedica navedenih prirodnih pojava.

/16/ Sukladno elaboratu „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Đurmanec“ utvrđuje se sljedeće za zaštitu od tehničko-tehno-loških katastrofa i velikih nesreća izazvanih nesrećama u gospodarskim objektima :

U blizini lokacija gdje se proizvode , skladište, prerađuju , prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja objekata u kojima boravi veći broj osoba (dječji vrtić, škola, sportska dvorana, stambene građevine i sl.). Nove građevine koje se planiraju graditi u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona). Princip zoniranja naselja, između ostalog treba primjenjivati i radi izdvajanja industrijskih pogona od stambenih područja, kako bi se potencijalne industrijske (tehničko-tehno-loške) nesreće prostorno ograničile. Značajnu ulogu ima i ograničenje dopuštene izgrađenosti čestica te dostupnost vatrogasnog pristupa.

/17/ Sukladno elaboratu „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Đurmanec“ utvrđuje se sljedeće za zaštitu od tehničko-tehno-loških katastrofa i velikih nesreća izazvanih nesrećama u prometu (cestovnom, željezničkom ili zračnom):

Radi zaštite stanovništva koje živi uz prometnice ograničiti razvoj naselja uz državne i županijske ceste po kojima se prevoze opasne tvari, a napose izgradnju objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi (domova, škola, vrtića, sportskih objekata i sl.). Definirati razvoj naselja kao i zelenih zona između istih poradi očuvanja evakuacijskih putova ili protuepidemijskih koridora.

/18/ Sukladno elaboratu „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Đurmanec“ utvrđuje se sljedeće za zaštitu od epidemioloških i sanitarnih opasnosti:

Radi zaštite stanovništva koje živi uz prometnice ograničiti razvoj naselja uz državne i županijske ceste po kojima se prevoze opasne tvari, a napose izgradnju objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi (domova, škola, vrtića, sportskih objekata i sl.). Definirati razvoj naselja kao i zelenih zona između istih poradi očuvanja evakuacijskih putova ili protuepidemijskih koridora.

Članak 61.

U članku 153. stavci /2/, /3/ i /4/, brišu se.

Članak 62.

U članku 154. stavci /1/ i /3/, brišu se

u stavku /2/ iza riječi: „Urbanističkih planova uređenja“ riječi: „Detaljnih planova uređenja,“, brišu se.

Članak 63.

U članku 155. stavak /1/ mijenja se i glasi:

/1/ Provedba Plana kao i Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja provodit će se kroz realizaciju planova

užih prostornih cjelina prema Odluci o izradi za:

1. UPU - dijelovi naselja prema zakonskoj odredbi (neuređena građevinska područja)

2. UPU - dijelovi naselja prema potrebama jedinice lokalne samouprave stavci /2/, /3/, /4/, /5/ i /6/, brišu se.

Članak 64.

U članku 156. stavak /1/ mijenja se i glasi:

/1/ Do donošenja dokumenata prostornog uređenja iz članka 155. prostor će se uređivati sukladno aktima za građenje temeljem ovog Prostornog plana. stavci /2/, /3/ i /4/, brišu se.

Članak 65.

U članku 158.

• u stavku /2/ iza riječi: „dokumentacije“ riječi: „kako je ovim Planom određeno (navedeni UPU, DPU)“, brišu se.

Članak 66.

U članku 160. u stavku /1/ riječi: „koje su izgrađene u skladu s propisima što su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) i Zakona o građenju (NN 52/99, 75/99 i 117/02), a“, brišu se

Članak 67.

Poglavlje „9.4.0. ZAVRŠNE ODREDBE“, briše se.

Članak VII.

Odluka o donošenju Ciljanih II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đurmanec stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije“.

Članak VIII.

Stupanjem na snagu ove Odluke o donošenju Ciljanih II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đurmanec, prestaju važiti tekstualni dio i kartografski prikazi osnovnog PPUO Đurmanec („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 15/07, 27/10) u dijelovima ovih Ciljanih II. Izmjena i dopuna Plana.

Članak IX.

Radnje započete zahtjevom za izdavanje akata kojima se odobrava gradnja, ili drugih akata prema Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji, ili drugim odredbama zakona i propisa, u vrijeme važenja Prostornog plana Općine Đurmanec („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, broj 15/07, 27/10), završavaju se u skladu s odredbama i rješenjima tada važećeg plana.

KLASA:350-02/03-01/03

URBROJ:2140/02-01-16-82

Đurmanec, 16. prosinca 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ivica Pelin, v.r.

Na temelju članka 45., stavka 9., točke f. Zakona o financiranju lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, br. 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07, 73/08, 25/12, 147/14, 100/15) i članka 15. Statuta Općine Đurmanec, („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 8/13 i 6/14, Općinsko vijeće Općine Đurmanec na 19. sjednici održanoj dana 16. prosinca 2016. godine donijelo je

O D L U K U

O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KORIŠTENJU NAMJENSKIH SREDSTAVA FONDA ZA RAZVOJ BRDSKO-PLANINSKIH PODRUČJA ZA FINANCIRANJE PROVEDBE KAPITALNOG PROJEKTA OD INTERESA ZA RAZVOJ OPĆINE ĐURMANEC

I.

Općinsko vijeće Općine Đurmanec je na svojoj 16. sjednici održanoj dana 16. lipnja 2016. godine donijelo Odluku o korištenju namjenskih sredstava Fonda za razvoj brdsko-planinskih područja za financiranje provedbe kapitalnih projekata od interesa za razvoj Općine Đurmanec, („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 16/16).

U navedenoj Odluci dodaje se nova točka 4) koja glasi:

Izgradnja vodnih građevina javne vodoopskrbe na području općine Đurmanec – Opskrba vodom podsustava II. Putkovec -Goričanovec; proširenje vodovodne mreže vezane za HS „Putkovec“-dodatni radovi, Faza I. u iznosu od 384.213,00 kuna, (slovima: tristoosamdesetčetirtisu-četvjestotinaest kuna).

II.

Ovlašćuje se općinski načelnik da s Ministarstvom regionalnoga razvoja i fondova Europske unije sklopi ugovor za korištenje sredstava osiguranih iz ustupljenog dijela poreza na dohodak ostvarenog na području Općine Đurmanec za projekt naveden u točki I. ove Odluke.

III.

Ova Odluka o izmjeni i dopuni Odluke stupa na snagu prvi dan od dana objave u “Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije”.

KLASA:304-01/16-01/01

URBROJ:2140/02-01-16-11

Đurmanec, 16. prosinca 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ivica Pelin, v.r.

OPĆINA MAČE

Na temelju članka 39. Zakona o proračunu (“Narodne novine“ br. 87/08, 136/12 15/15) i članka 34. Statuta Općine Mače („Službeni glasnik KZZ br. 05/13), Općinsko vijeće Općine Mače na 27. sjednici održanoj 15. prosinca 2016. godine donijelo je

PRORAČUN OPĆINE MAČE ZA 2017. GODINU I PROJEKCIJU PRORAČUNA ZA 2018. - 2019.

Članak 1.

Proračun Općine Mače za razdoblje 2017.- 2019.g. sastoji se od: