

Stubica po cijenama usluga:

- paušalna cijena prijevoza sa područja Grada Donja Stubica i ostalih mjesta van Grada, udaljenim do 15 km od sjedišta Grada Donja Stubica do mrtvačnice na Gradskom groblju u Donjoj Stubici – 140,00 kuna (sa PDV-om)

- cijena prijevoza za svaki daljnji kilometar iz mjesta udaljenim preko 15 km od sjedišta Grada Donja Stubica – 4,00 kn(sa PDV-om).

8. Godišnja naknada za koncesiju iznosi 3.000,00 kn (trisućakuna).

9. Ugovor o koncesiji sklopiti će se u roku 15 (petnaest) dana od isteka roka mirovanja.

10. Ova Odluka objaviti će se u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

Obrazloženje

Grad Donja Stubica pokrenuo je postupak davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti - prijevoza pokojnika na Gradsko groblje Donja Stubica, te je:

- dana 27.10.2014.g. donesena Odluka o imenovanju Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti – prijevoz pokojnika na Gradsko groblje Donja Stubica

- dana 5.11.2014.g. poslana je Obavijest o namjeri davanja koncesije u Elektronički oglasnik javne nabave, broj objave: 2014/S01K-0051092

- dana 8. prosinca 2014.g. u 11,00 sati proveden je postupak javnog otvaranja ponuda, te je utvrđeno da su u roku prispjele 2 (dvije) ponude ponuditelja:

1. Pogrebni prijevoz, trgovina i usluge "Braço", vl. Anita Smrček, Stubička cesta 149, Oroslavje.

2. BIBI-PRESEČKI d.o.o., Milana Prpića 32, Oroslavje.

U postupku pregleda i ocjene ponuda, o čemu je sastavljen Zapisnik 8. prosinca 2014. godine utvrđeno je da su obadvije ponude ponuditelja u skladu s traženim uvjetima.

Ponuditelji su prihvatili visinu cijena usluga i visinu naknade za koncesiju i to:

- paušalna cijena prijevoza sa područja Grada Donja Stubica i ostalih mjesta van Grada, udaljenim do 15 km od sjedišta Grada Donja Stubica do mrtvačnice na Gradskom groblju u Donjoj Stubici – 140,00 kuna (sa PDV-om)

- cijena prijevoza za svaki daljnji kilometar iz mjesta udaljenim preko 15 km od sjedišta Grada Donja Stubica – 4,00 kn(sa PDV-om).

- naknadu za koncesiju u iznosu 3.000,00 kuna (trisućekuna) godišnje.

Na temelju gore navedenog, riješeno je kao u izreci Odluke.

Uputa o pravnom Lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku 5 (pet) dana od dana primitka Odluke.

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška 43/IV, Zagreb, u pisanom obliku. Žalba se dostavlja neposredno ili poštom. Žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije na dokaziv način.

KLASA: UP/I-363-02/14-01/9

URBROJ: 2113/01-04/1-14-2

Donja Stubica, 17.12.2014.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Andelko Glivar, dr.med., v.r.

Na temelju članka 109. i 110. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i članka 32. Statuta Grada Donja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 14/09, 12/13 i 27/14.), Gradsko vijeće Grada Donja Stubica na svojoj 15. sjednici, održanoj 17. prosinca donijelo je:

ODLUKU

O DONOŠENJU I. IZMJENA I DOPUNA DPU „STUBIČKI TRNAC“, DONJA STUBICA

I.

Donose se I. Izmjene i dopune DPU „Stubički Trnac“, Donja Stubica (u daljnjem tekstu: Plan). Plan se donosi za sjeverni dio obuhvata temeljnog DPU-a „Stubički Trnac“, Donja Stubica.

II.

Plan je izradio Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, Kačićeva 26. pod vodstvom odgovornog voditelja Prof.dr.sc. Nenad Lipovac dipl.ing.arh. (broj ovlaštenja 1859).

III.

Plan je sastavni dio ove Odluke, a sastoji se od jedne knjige:

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
1. OPĆE ODREDBE
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA GRAĐEVNIH ČESTICA I GRADNJE GRAĐEVINA
2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA
0. STRUČNE PODLOGE
- 0.A Obuhvat plana na posebnoj geodetskoj podlozi 1:1000
- 0.B Prikaz vlasništva na posebnoj geodetskoj podlozi 1:1000
1. RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
- 1.A Detaljna namjena površina 1:1000
2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
- 2.A Promet 1:1000
- 2.B Telekomunikacije 1:1000
- 2.C Elektroopskrba 1:1000
- 2.D Plinoopskrba 1:1000
- 2.E Vodoopskrba 1:1000
- 2.F Odvodnja 1:1000
3. UVJETI GRAĐENJA, UREĐENJA I KORIŠTENJA PROSTORA 1:1000
- 3.A Uvjeti gradnje 1:1000
- 3.B Plan parcelacije 1:1000
- 3.C Plan parcelacije u odnosu na stvarno vlasništvo (urbana komasacija) 1:1000
3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU
- A. OBRAZLOŽENJE PLANA
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
4. POSEBNI PRILOZI PLANU:
- B. IZVOD IZ DETALJNOG PLANA UREĐENJA „Stubički Trnac“ DONJA STUBICA („Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije“, br. 17/13)
- C. STRUČNE PODLOGE, NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
- D. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
- E. IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI
- F. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA

G. SAŽETAK ZA JAVNOST

IV.

Plan je izrađen u 5 (pet) izvornika, ovjerenih Pečatom Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu pri Arhitektonskom fakultetu, Sveučilišta u Zagrebu i potpisom Predstojnika Zavoda za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu Prof.dr.sc. Jesenka Horvata, dipl.ing.arh., pečatom i potpisom odgovornog voditelja na izradi Plana Prof.dr.sc. Nenada Lipovca, dipl.ing.arh., pečatom Grada Donja Stubica i potpisom gradonačelnika Grada Juraj Srebačića, pečatom Gradskog vijeća i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Anđelka Glivara, dr.med. i pečatom Gradskog vijeća, koji se čuvaju na slijedećim adresama:

Pojedini izvornici, zajedno sa tekstom Odluke, pohranjeni su na slijedećim adresama:

- Zavod za prostorno uređenje Krapinsko zagorske županije – jedan (1) primjerak,
- Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Krapinsko – zagorske županija, Donja Stubica – jedan (1) primjerak

- Grad Donja Stubica – jedan (1) primjerak
- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva u Zagrebu, - jedan (1) primjerak,
- Američka kuća doo, Trg Matije Gupca 26, 49205 Donja Stubica - jedan (1) primjerak

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Krapinsko- zagorske županije“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Anđelko Glivar, dr.med

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

	Prostorni pokazatelji za planiranu namjenu površina	Površina (ha)	% od obuhvata Plana
1	STAMBENA NAMJENA (S)	5,1711	76,96
2	GRADSKI PERIVOJI (Z1)	0,1997	2,97
3	ŠETALIŠNI GAJEVI (Z4)	0,1428	2,13
4	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)	1,2054	17,94
	UKUPNO	6,7190	100,00

(3)Ovako utvrđeno detaljna namjena površina unutar obuhvata Plana vidljiva je na kartografskom listu 1.Razvoj i uređenje naselja; 1.A. Detaljna namjena površina u mjerilu 1:1000.

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA GRAĐEVNIH ČESTICA I GRADNJE GRAĐEVINA

oznaka	Površina	oznaka	Površina	oznaka	Površina
0	367,2	7	964,8	14	964,8
1	581,4	8	1099,6	15	1099,6
2	676,4	9	965,7	16	965,7
3	633,6	10	1059,7	17	1059,7
4	882,0	11	1114,4	18	1114,4
5	1509,2	12	1417,3	19	1417,3
6	731,8	13	613,3	20	613,3
oznaka	Površina	oznaka	Površina	oznaka	Površina
21	890,0	31	1022,6	41	1143
22	929,9	32	1023,8	42	967,8
23	1039,7	33	1013,3	43	971,1
24	1103,8	34	1032,3	44	1305,5

(1)Detaljni plan uređenja „Stubički Trnac“ Donja Stubica usvojen je i Odluka o tome objavljena je u službenom glasniku Krapinsko zagorske županije br. 17/13., a izrađen je u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07., 38/09., 55/11, 90/11 i 50/12.).

(2)I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja „Stubički Trnac“ Donja Stubica (u daljnjem tekstu Plan) izrađene su u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13).

(3)Osnovni cilj izrade ovog Plana je uređenje prostora za daljnji razvoj naselja Donja Stubica uz istovremeni manje izmjene za sređivanje vlasničkih odnosa na dijelu nekretnina unutar obuhvata Plana.

Članak 2.

OBUHVAT PLANA

(1)Obuhvat Plana (površine 6,7190 ha) utvrđen je Odlukom o pristupanju izradi Plana („Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije“ br. 12/14).

(2)Utvrđeni obuhvat Plana vidljiv je na kartografskom listu 0.A. Obuhvat plana na posebnoj geodetskoj podlozi u mjerilu 1:1000.

Članak 3.

(1)Planom se određuju uvjeti za svrhovito korištenje i namjenu površina. Tako su Planom razgraničene sljedeće namjene,

1. stambena namjena (S)
2. gradski perivoji (Z1)
3. šetališni gajevi (Z4)
4. površine infrastrukturnih sustava (IS)

(2)Prostorni pokazatelji za korištenje i namjenu površina unutar obuhvata Plana (iskaz površina po namjenama izražen u hektarima (ha) i prikaz odnosa pojedine površine namjene i površine obuhvata izražen u postotku (%) prikazani su u tabeli koja slijedi:

Članak 4.

OPĆE ODREDBE

(1)U članku 7 (veličina i oblik građevne čestice), stavak (3) temeljnog Plana mijenja se dio tablice koji se odnosi na građevne čestice od 1 do 49 na slijedeći način:

25	1087,7	35	978,9	45	1083,7
26	1281,2	36	918,5	46	1113,1
27	1259,1	37	1075,9	47	1170,5
28	1352,1	38	953,1	48	1114,0
29	1172,9	39	1043,8	49	1317,2
30	1064,1	40	989,9		

Ostatak tablice ne mijenja se.

Članak 5.

IZGRAĐENOST GRAĐEVNE ČESTICE

(1)U članku 7 (izgrađenost građevne čestice), stavak (5) temeljnog Plana mijenja se dio tablice koji se odnosi na građevne čestice od 1 do 49 na slijedeći način:

Oznaka	Površina čestice (m ²)	Površina za izgradnju (m ²)			Kizg / P _{izg} (max)
		Glavne zgrade	Pomoćne zgrade	Ukupna moguća površina	
0	367,2				
1	581,4	152,00	85,50	209,00	0,3 / 174
2	676,4	180,00	96,00	240,00	0,3 / 2013
3	633,6	180,00	96,00	240,00	0,3 / 190
4	882,0	180,00	96,00	240,00	0,27 / 238
5	1509,2	357,00	123,50	441,5	0,29 / 438
6	731,8	204,00	114,00	282,00	0,3 / 220
7	964,8	238,00	133,00	329,00	0,3 / 289
8	1099,6	270,00	130,00	370,00	0,3 / 330
9	965,7	192,00	130,00	292,00	0,3 / 290
10	1059,7	262,80	130,00	362,80	0,3 / 318
11	1114,4	253,00	130,00	353,00	0,3 / 334
12	1417,3	400,00	130,00	470,00	0,3 / 425
13	613,3	171,00	130,00	271,00	0,3 / 184
14	964,8	207,00	130,00	307,00	0,3 / 289
15	1099,6	320,40	130,00	420,40	0,3 / 330
16	965,7	315,00	130,00	415,00	0,3 / 290
17	1059,7	297,00	130,00	397,00	0,3 / 318
18	1114,4	320,40	130,00	420,40	0,3 / 334
19	1417,3	351,00	130,00	451,00	0,3 / 425
20	613,3	252,00	110,00	332,00	0,3 / 184
21	890,0	261,00	110,00	341,00	0,3 / 267
22	929,9	243,00	110,00	323,00	0,3 / 279
23	1039,7	243,00	110,00	323,00	0,3 / 312
24	1103,8	270,00	130,00	370,00	0,3 / 331
25	1087,7	279,00	130,00	379,00	0,3 / 326
26	1281,2	327,60	130,00	327,60	0,26 / 327
27	1259,1	324,00	110,00	404,00	0,3 / 378
28	1352,1	324,00	110,00	404,00	0,3 / 406
29	1172,9	324,00	110,00	404,00	0,3 / 352
30	1064,1	324,00	110,00	404,00	0,3 / 319
31	1022,6	324,00	110,00	404,00	0,3 / 307
32	1023,8	324,00	110,00	404,00	0,3 / 307
33	1013,3	243,00	128,25	330,75	0,3 / 304
34	1032,3	324,00	110,00	404,00	0,3 / 310
35	978,9	315,00	110,00	395,00	0,3 / 294

36	918,5	243,00	110,00	323,00	0,3 / 276
37	1075,9	324,00	110,00	404,00	0,3 / 323
38	953,1	243,00	110,00	323,00	0,3 / 286
39	1043,8	243,00	110,00	323,00	0,3 / 313
40	989,9	231,00	96,00	291,00	0,29 / 287
41	1143	238,00	130,00	338,00	0,3 / 343
42	967,8	240,00	130,00	340,00	0,3 / 290
43	971,1	240,00	130,00	340,00	0,3 / 291
44	1305,5	327,60	130,00	427,60	0,3 / 392
45	1083,7	327,60	130,00	427,60	0,3 / 325
46	1113,1	324,00	130,00	424,00	0,3 / 334
47	1170,5	334,80	130,00	434,80	0,3 / 351
48	1114,0	315,00	130,00	415,00	0,3 / 334
49	1317,2	343,80	130,00	443,80	0,3 / 395

Ostatak tablice se ne mijenja.

Članak 6.

(1) Svi ostali članci Odluke koji nisu u suprotnosti s odredbama članka 3, 4 i 5 ove Odluke ostaju na snazi.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

(1) Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave Odluke u „Službenom glasniku Krapinsko - zagorske županije“.

KLASA: 350-01/14-01/3

URBROJ: 2113/01-04/1-14-10

Donja Stubica, 17.12.2014.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Andelko Glivar, dr.med, v.r.

Na temelju čl. 86. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 158/13) i odredbe članka 32. Statuta Grada Donja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko – zagorske županije“, broj 14/09, 12/13 i 27/14) Gradsko vijeće Grada Donja Stubica na 15. sjednici održanoj 17. prosinca 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA MJESTA DONJA STUBICA

Članak 1.

Grad Donja Stubica pokreće postupak za izradu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica.

Ovom Odlukom utvrđuju se osnovna polazišta i ciljevi temeljem kojih će se izraditi i donijeti I. Izmjene i dopune UPU-a mjesta Donja Stubica.

1. Pravna osnovu za izradu i donošenje prostornog plana

Članak 2.

Za područje naselja Donja Stubica na snazi je Urbanistički plan uređenja mjesta Donja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko – zagorske županije“ br.13/12). Temeljem članka 85 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13), u daljnjem tekstu Zakon, Grad Donja Stubica započinje pokretanje postupka izrade I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica (u daljnjem tekstu: UPU Donja Stubica).

2. Razlozi izrade i donošenja I. Izmjena i dopuna UPU-a Donja Stubica

Članak 3.

Tijekom primjene odredbi UPU-a mjesta Donja Stu-

bica uočene su određene teškoće u njegovom ostvarenju. Ujedno dogodile su se određene promjene u promišljanju uređenja ovog dijela prostora Donje Stubice, a one koje imaju upliv upravo na ovo područje su:

a) U tijeku je izrada projektne dokumentacije za obnovu državne ceste D307 te njenog cestovnog spoja s planiranom cestom unutar gospodarskog područja „Golubovec - zapad“ (sjevernije od dvorca Golubovec). Stoga bi se trebale izvršiti određene izmjene u obliku i veličini gospodarskog područja istočno od potoka Mesečaj (između željezničke pruge i D307) u smislu njegovog proširenja sve do planirane prometnice koja se spaja s D307. Pored ovog proširenja treba se utvrditi novi cestovni sustav za ovo područje kao i nova detaljnija namjena površina poštujući već postojeće. Nadalje, treba istražiti mogućnosti na promjenu mjesta spoja prometnica gospodarskog područja na D307 jer sada planirani pored postojeće benzinske postaje ne ispunjava uvjete prometne sigurnosti.

b) Osim prijedloga za novu prometnu mrežu unutar ovog gospodarskog područja treba ispitati mogućnosti za preseljenje postojećih elektroopskrbnih dalekovoda koji trenutno prolaze ovim područjem.

3. Obuhvat I. Izmjena i dopuna UPU-a Donja Stubica

Članak 4.

Obuhvat I. Izmjena i dopuna UPU-a Donja Stubica pokriva područje između željezničke pruge na sjeveru, državne ceste D307 na jugu te potoka Mesečaj na zapadu. Istočna granica obuhvata odgovara trasi projektirane spojnice planirane ceste uz željezničku prugu s D307. Međutim, biti će potrebno promjenu oblika i veličine gospodarskog područja, kao i područja obuhvata UPU-