

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE**

**IZVJEŠĆE O OSTVARENJU GODIŠNJEG PROGRAMA RADA
ZA 2020. GODINU**

I. UVOD

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., i 80/13.), radi osiguranja obavljanja dijela poslova iz nadležnosti, Županija je osnovala javnu ustanovu "Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije" (u daljnjem tekstu: Zavod), a kasnije i usklađivala djelovanje Zavoda s važećim propisima Republike Hrvatske, donošenjem Odluke o osnivanju Zavoda ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 4/08., 30/09., 4/14., 12/14. - ispravak i 16/14. – pročišćeni tekst, u daljnjem tekstu: Odluka). Posljednje usklađenje izvršeno je tijekom 2014. godine, a temeljem Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13.).

Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19., u daljnjem tekstu: Zakon), Odlukom i Statutom Zavoda (KLASA: 350-01/08-01/17, URBROJ: 2140-20-01-08-03 i "Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 10/08., 5/10., 16/14., 19/14. – pročišćeni tekst, 31/20., u daljnjem tekstu: Statut) utvrđena djelatnost i područja rada Zavoda obuhvaćaju: izradu odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine, izradu izvješća o stanju u prostoru, vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanja njime u okviru ovlasti Zavoda, pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja, pružanje savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine, izradu prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave, generalnog urbanističkog plana i urbanističkih planova uređenja od značaja za Državu, odnosno Županiju te stručno-analitičke poslove iz područja prostornog uređenja ako to zatraži Ministarstvo ili Župan kao i druge poslove u skladu sa Zakonom i Statutom Zavoda.

Tijekom 2020. godine u okviru Zavoda, a u skladu s Programom rada provedene su slijedeće aktivnosti odnosno poslovi:

- poslovi osiguranja obavljanja djelatnosti Zavoda
- poslovi prostornog uređenja
- ostali poslovi

II. POSLOVI OSIGURANJA OBAVLJANJA DJELATNOSTI ZAVODA

Osnovne pretpostavke za obavljanje djelatnosti Zavoda u 2020. godini. osigurane su donošenjem Proračuna Krapinsko-zagorske županije za 2020. godinu u okviru kojeg su, unutar sredstava osiguranih za rad Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, osigurana i sredstva za rad Zavoda, a potom donošenjem Programa rada i Financijskog plana Zavoda.

Na realizaciji poslova u Zavodu je tijekom većeg dijela godine bilo angažirano 7 osoba, a tijekom prvog kvartala i jedna osoba na stručnom osposobljavanju za rad bez zasnivanja radnog odnosa na radnom mjestu stručnog suradnika za prostorno uređenje te jedna osoba u svojstvu pripravnika (dipl.ing.građevinarstva) tijekom posljednjeg kvartala.

Stručno usavršavanje zaposlenih tijekom godine bilo je usmjereno na stručno usavršavanje u cilju održavanja statusa ovlaštenih inženjera i u skladu s potrebama obavljanja poslova iz nadležnosti Zavoda, a provedeno je pohađanjem tečajeva te učešćem u okviru radionica, savjetovanja, stručnih skupova i konferencija kao i razmjenom stavova i iskustava o pojedinim područjima rada s drugim županijskim zavodima. Centralna tema stručnog usavršavanja u okviru edukacija s ciljem održavanja statusa ovlaštenih inženjera arhitekture

2020. godine bilo je stanovanje (sociološki pristup planiranju i projektiranju stambenih zgrada, stambene politike tranzicijskih zemalja, resurs stambenog prostora u obiteljskim kućama i dr.). Edukacija provedena vezano na rad s GIS alatima i bazama podataka provedena je ciljano u skladu s aktualnim potrebama, a tijekom godine obuhvaćala je osposobljavanje jedne osobe za samostalno administriranje, razvijanje i implementiranje baze podataka. Ostala edukacija tijekom protekle godine je provedena i vezano na ostvarivanje prava na pristup informacijama te usavršavanje u području javne nabave.

U cilju održavanja potrebne razine tehničke i funkcionalne opremljenosti Zavoda tijekom godine nabavljeni su monitor, stolno računalo i prijenosno računalo, jedna ArcGIS Desktop Basic licenca, jedna jednogodišnja i jedna trogodišnja AutoCAD licenca.

Poslovi Zavoda vezani na rad Upravnog vijeća obuhvaćali su pripremu i održavanje sjednica Upravnog vijeća odnosno pripremu odgovarajućih materijala i prijedloga akata čije donošenje je u nadležnosti Upravnog vijeća Zavoda (prijedlozi financijskog plana Zavoda i njegovih izmjena i dopuna, programa rada, izvješća o aktivnostima Zavoda, izvješća o izvršenju financijskog plana i dr.). Tijekom godine održano je ukupno 6 sjednica Upravnog vijeća Zavoda na kojima je Upravno vijeće razmatralo i donosilo akte iz nadležnosti, a između ostalog i provelo natječajni postupak za izbor ravnatelja Zavoda.

III. POSLOVI PROSTORNOG UREĐENJA

U skladu s djelokrugom poslova Zavoda utvrđenim odredbom članka 3. Odluke i članka 5. Statuta Zavoda te u skladu s Programom rada Zavoda za 2020. godinu u dijelu poslova prostornog uređenja provodili su se poslovi i aktivnosti u slijedećim segmentima:

1. prostorno planiranje
2. vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanja njime u okviru ovlasti Zavoda
3. stručno-analitički poslovi iz područja prostornog uređenja

1. Prostorno planiranje

1.1. Izrada, koordinacija izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine

Programom rada Zavoda u ovom segmentu poslova planirano je prikupljanje i stručna analiza inicijativa za izmjenu i/ili dopunu odnosno izradu novog Prostornog plana županije te provedba drugih pripremnih radova za pristupanje izradi izmjene i dopune odnosno izradi novog Prostornog plana Županije. Tijekom godine zaprimljen je manji broj inicijativa za pokretanje izmjena i dopuna Prostornog plana Županije, a vezano na segment elektroničkih komunikacija, korištenje potencijala obnovljivih izvora energije i dr., te je provedena analiza pristiglih inicijativa. Odluka o pristupanju izradi izmjene i dopune Prostornog plana Županije tijekom protekle godine nije donesena već se njeno donošenje očekuje tijekom 2021. godine.

Kontinuirane aktivnosti u ovom segmentu poslova su obuhvaćale praćenje provedbe Prostornog plana Županije kroz sudjelovanje Zavoda u postupcima izrade i donošenja prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave te prostornih planova područne razine čija je izrada i donošenje u nadležnosti susjednih županija i Grada Zagreba. Predmetne aktivnosti provedene su u okviru 18 (osamnaest) postupaka izrade izmjena i dopuna prostornih planova uređenja općina i gradova navedenih u nastavku ovog Izvješća te VII. izmjena i dopuna

Prostornog plana Zagrebačke županije i 3. izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije.

1.2. Izrada izvješća o stanju u prostoru Krapinsko-zagorske županije

Izvješće o stanju u prostoru dokument je praćenja stanja u prostoru koji predstavnička tijela svih razina, a svako za svoju razinu, razmatraju za razdoblje od četiri godine. Aktualno Izvješće o stanju u prostoru Krapinsko-zagorske županije (za razdoblje 2011.-2015. godine) izrađeno je i usvojeno tijekom 2016. godine te je započeta izrada novog županijskog izvješća, a okončanje njegove izrade očekuje se tijekom druge polovice 2021. godine.

1.3. Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine i osiguranje usklađenosti prostornih planova lokalne razine s prostornim planom Županije

U skladu s potrebama jedinica lokalne samouprave Zavod pruža stručnu savjetodavnu pomoć u okviru koje provodi analize važeće prostorno planske dokumentacije vezano na pružanje pomoći u fazi pokretanja izrade izmjene i dopune iste te analize prijedloga nove prostorno-planske dokumentacije u različitim fazama njihove izrade vezano na iznalaženje odgovarajućih prostorno planskih rješenja za pojedine zahvate i/ili prostore, sudjeluje u radnim i javnim raspravama i/ili daje mišljenja na konačne prijedloge dokumenata prostornog uređenja za prostorne planove uređenja jedinica lokalne samouprave.

Stručnu savjetodavnu pomoć tijekom postupaka pripreme izrade i izrade prostorno planske dokumentacije Zavod pruža svim jedinicama lokalne samouprave, a usklađenost prostornih planova lokalne razine s prostornim planom Županije potvrđuje mišljenjem na konačne prijedloge prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave koje ne izrađuje Zavod.

Obim poslova u ovom segmentu djelovanja Zavoda u korelaciji je s aktivnostima jedinica lokalne samouprave, a u izvještajnom razdoblju navedene aktivnosti provedene su u okviru izrade 25 (dvadesetpet) dokumenata prostornog uređenja jedinica lokalne samouprave.

Pružanje stručne savjetodavne pomoći vezano na pokretanje izrade ili izradu dokumenata prostornog uređenja te sudjelovanje u radnim i/ili javnim raspravama provedeno je u okviru postupaka izrade izmjene i dopune slijedećih prostorno planskih dokumenata:

1. izmjene i dopune prostornih planova uređenja:
 - 1.1. gradova: Zabok, Donja Stubica, Klanjec
 - 1.2. općina: Stubičke Toplice, Tuhelj, Konjščina, Petrovsko, Gornja Stubica (2), Budinščina, Mače, Hrašćina, Desinić, Jesenje, Sveti Križ Začretje, Marija Bistrica, Đurmanec i Veliko Trgovišće
2. VII. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Krapina
3. urbanističkih planova uređenja: UPU "Jezerčica – Zaluka", UPU Mjesta Donja Stubica, I. izmjena i dopuna UPU radne zone Mokrice, UPU Veliko Trgovišće-UPU 7/1, UPU centra Bedekovčine i UPU groblja u Poznanovcu

Mišljenje o usklađenosti konačnih prijedloga prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave s Prostornim planom Županije izdano je za 4 (četiri) konačna prijedloga i to za: V. izmjenu i dopunu PPUO Stubičke Toplice, IV. izmjenu i dopunu PPUO Desinić, VII. izmjenu i dopunu PPUG Zabok i III. izmjenu i dopunu PPUO Hrašćina.

1.4. Izrada dokumenata prostornog uređenja jedinica lokalne samouprave

Temeljem Odluka Župana Zavod je bio angažiran na izradi 8 (osam) dokumenata prostornog uređenja jedinica lokalne samouprave. U izvještajnom razdoblju, u različitim fazama u postupku izrade odvijale su se aktivnosti na izradi dokumenta kako slijedi:

1. VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Klanjca
– izrađen Nacrt konačnog prijedloga Plana, a potom i Konačni prijedlog Plana. Plan usvojen na Gradskom vijeću 18.06.2020., a izrada okončana predajom Plana Gradu na provedbu („Službeni glasnik KZZ“ 27/20).
2. III. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica
- izrađen Nacrt prijedloga plana, a potom i Prijedlog plana za javnu raspravu, provedena javna rasprava. Po izradi Izvješća o javnoj raspravi u izradi Nacrt konačnog prijedloga Plana
3. IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Petrovsko
- izvršena transformacija Plana u aktualni službeni koordinatni sustav, započela izrada Nacrta prijedloga Plana
4. II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Konjščina
– okončana izrada Prijedloga plana za javnu raspravu, provedena javna rasprava i izrađeno izvješće o javnoj raspravi, provedena ponovna javna rasprava i izrađeno izvješće o ponovnoj javnoj raspravi, izrađen Nacrt konačnog prijedloga Plana, a potom i Konačni prijedlog Plana. Plan usvojen na Općinskom vijeću 08.08.2020., a izrada okončana predajom Plana Općini na provedbu („Službeni glasnik KZZ“ 32/20).
5. IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donja Stubica
– izrađen Nacrt konačnog prijedloga Plana, a potom i Konačni prijedlog Plana. Plan usvojen na Gradskom vijeću 29.10.2020., a izrada okončana predajom Plana Gradu na provedbu („Službeni glasnik KZZ“ 44/20).
6. I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mače
– izrađen Nacrt konačnog prijedloga Plana, a potom i Konačni prijedlog Plana. Plan usvojen na Općinskom vijeću 20.05.2020., a izrada okončana predajom Plana Općini na provedbu („Službeni glasnik KZZ“ 19/20)
7. II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Budinščina
– izrađen Nacrt konačnog prijedloga Plana, a potom i Konačni prijedlog Plana. Plan usvojen na Općinskom vijeću 20.11.2020., a izrada okončana predajom Plana Općini na provedbu („Službeni glasnik KZZ“ 48/20).
8. IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica
– izrađen Nacrt konačnog prijedloga Plana, a potom i Konačni prijedlog Plana. Plan usvojen na Općinskom vijeću 28.02.2020., a izrada okončana predajom Plana Općini na provedbu („Službeni glasnik KZZ“ 6/20).

2. Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanja njime u okviru ovlasti Zavoda

Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanja njime u okviru ovlasti Zavoda kontinuirana je cjelogodišnja aktivnost Zavoda koja se odvija na dvije razine, nacionalnoj i županijskoj.

Od 2014. godine kada je nadležno Ministarstvo definiralo sadržaj i formu informacijskog sustava državne razine (ISPU) i druge elemente od značaja za njegovo vođenje kontinuirani godišnji poslovi Zavoda vezani na isti obuhvaćaju obradu i unos podataka za dva modula ISPU-

a, Geoportal prostornih planova i e-katalog. U okviru navedenog se za novousvojene prostorne planske dokumente na području Županije tijekom godine vrši odgovarajuća obrada dijela kartografske dokumentacije te priprema unos odgovarajućih metapodataka o prostornim planovima, a tijekom godine je izvršena obrada i unos podataka za 12 novih dokumenata prostornog uređenja (IV. izmjena i dopuna PPUO Desinić, IV. izmjena i dopuna PPUG Donja Stubica, II. izmjena i dopuna PPUO Konjščina, VIII. izmjena i dopuna PPUG Zabok, V. izmjena i dopuna PPUO Stubčke Toplice, V. izmjena i dopuna PPUG Klanjec, I. izmjena i dopuna PPUO Mače, IV. izmjena i dopuna PPUO Gornja Stubica, III. izmjena i dopuna PPUO Tuhelj, II. izmjena i dopuna PPUO Hrašćina, IV. izmjena i dopuna UPU Jezerčica-Zaluka te I. izmjena i dopuna UPU mjesta Donja Stubica).

Na županijskoj razini informacijskog sustava, a za potrebe izrade prostorno planskih dokumenata i izvršenja drugih poslova Zavoda i Županije su provedene slijedeće aktivnosti: ažuriranje registra i vektorizacija novoregistriranih kulturnih dobara, izvršen upis atributa, geokodiranje (HTRS96/TM koordinatni sustav) te priprema za .shp format sloja kulturnih dobara, ažuriranje registara infrastrukturnih sustava i transformacija prikaza (iz GK5 u HTRS96/TM) za područja jedinica lokalne samouprave za koje je Zavod izrađivač IDPPUO/G te ažuriranje registra izdanih akata za gradnju.

Tokom godine aktivnosti na ažuriranju i transformaciji GIS baze namjene površina iz GK5 u službeni HTRS96/TM koordinatni sustav obuhvaćale su transformaciju i prilagodbu atributa namjene površina prema specifikaciji za pripremu podataka za izradu Državnog plana verzija 4 za područje županije.

3. Stručno-analitički poslovi iz područja prostornog uređenja

Stručno-analitički poslovi koji su se provodili u sklopu pripreme izrade prostorno planskih i drugih dokumenata te definiranja i provedbe projekata od značaja za Županiju obuhvaćali su aktivnosti u okviru izrade Idejnog rješenja Oroslavsko-stubičke obilaznice, dokumenta čija je izrada i korištenje u postupcima izrade prostorno-planske dokumentacije Županije i jedinica lokalne samouprave utvrđeno Sporazumom Županije, gradova Donja Stubica i Oroslavje, općina Gornja Stubica i Stubičke Toplice te Zavoda. Nakon višekratnih analiza i rasprava o predloženim rješenjima postignuto je suglasje svih sudionika te je definiranjem trase predmetne prometnice u duljini od cca 17 km okončana izrada Idejnog rješenja.

Tijekom godine je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja odnosno Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine započelo s aktivnostima na uspostavi Brownfield registra u okviru ISPU-a. Isti je osmišljen kao registar podataka iz kojeg se kreira jedinstveni i javno dostupan preglednik podataka o područjima planiranima za urbanu preobrazbu s precizno utvrđenim modelom podataka o pojedinom području te kao mjesto u kojem će se uspostaviti evidencija *brownfield* područja u cilju njihove inventarizacije i vrednovanja, a kasnije i praćenja stanja, kao preduvjeta za eventualna buduća ulaganja. Obrada i unos podataka o brownfield područjima na prostoru županija po već uspostavljenom principu ISPU-a poslovi su koji su povjereni županijskim zavodima.

S obzirom da u okviru dosadašnje prakse nije definirana jedinstvena definicija brownfield područja tijekom 2020. godine kreiran je objedinjeni popis područja koja se u okviru više strategija smatraju brownfield područjima i upućen poziv jedinicama lokalne samouprave na dostavu podataka o napuštenim industrijskim građevinama i zemljištu, vojnim građevinama i zemljištu, prometnim i komunalnim građevinama i zemljištu, stambenim građevinama i zemljištu, građevinama i zemljištu društvene i javne namjene (ugostiteljsko-turističke, sportsko-

rekreacijske i dr.) te zemljištu i građevinama poljoprivrednih i rudarskih kompleksa na njihovu prostoru. Stručno-analitički poslovi vezani na brownfield područja obuhvaćali su inventarizaciju i vrednovanje navedenih područja odnosno podataka za dostavljena područja na prostoru Županije.

U okviru aktivnosti Ministarstva Zavod je tijekom godine bio angažiran i na obradi prostorno-planske dokumentacije na prostoru Županije i izradi prostorne podloge, a za potrebe izrade „Analize prostornih kapaciteta i uvjeta za korištenje potencijala obnovljivih izvora energije u RH, stručne podloge za Državni plan prostornog razvoja.

U okviru navedene grupe poslova Zavod je bio angažiran i na izradi izvoda iz važeće prostorno-planske dokumentacije za potrebe izrade studijske dokumentacije u okviru projekta „Povezivanje željeznicom unutar funkcionalne regije središnje Hrvatske” a za tzv. „Lepoglavsku spojnicu”. HŽ Infrastruktura je naručitelj izrade te studijske dokumentacije kojom će se definirati novi željeznički koridor na potezu Lepoglava-Krapina/Sveti Križ Začretje, a navedena dokumentacija biti će ujedno stručna podloga za izmjenu prostorno-planske dokumentacije.

IV. OSTALI POSLOVI

U okviru ostalih poslova izvršavani su razni poslovi od interesa za Županiju i poslovi u okviru suradnje Zavoda s upravnim tijelima svih razina, ustanovama i tvrtkama u vlasništvu Županije, jedinicama lokalne samouprave i dr.

U okviru suradnje u dijelu aktivnosti koje provode Županija i/ili ustanove i tvrtke u vlasništvu Županije pripremani su vektorski i drugi podaci po konkretnom traženju, a za potrebe izrade Plana razvoja Krapinsko-zagorske županije za razdoblje 2021.-2027. te za potrebe rada Procjeniteljskog povjerenstva Županije.

U procesu izrade Idejnog rješenja Oroslavsko-stubičke obilaznice i Zavod je provodio stručno-analitičke poslove u okviru izrade istog te sudjelovao u provedbi aktivnosti i/ili koordinirao njihovu provedbu s jedinicama lokalne samouprave (prezentacija i usuglašavanje varijantnih rješenja, priprema i održavanje sjednica Povjerenstva za ocjenu kvalitete Idejnog rješenja i dr.) Izrada predmetnog Idejnog rješenja okončana je tijekom prve polovice 2020. godine.

Predstavnici Zavoda sudjeluju u radu raznih stručnih radnih tijela županijske ili državne razine, a rad u okviru istih je tijekom godine obuhvaćao rad u sastavu Procjeniteljskog povjerenstva Županije vezano na procjenu vrijednosti nekretnina na prostoru Županije te rad u sastavu Savjetodavnog stručnog povjerenstva u postupku procjene utjecaja na okoliš za zahvate autocesta i državnih cesta vezano na postupke procjene utjecaja na okoliš zahvata izmjene i dopune lijevog kolnika autoceste Zagreb-Macelj na dionici Krapina-Macelj te državne ceste DC233 Hum na Sutli-Mali Tabor.

Putem internet stranice Zavoda i stranice resornog Ministarstva Zavod kontinuirano javnosti osigurava uvid u svoje aktivnosti, ali i aktivnosti jedinica lokalne samouprave u djelatnosti prostornog uređenja. Podaci o stanju u prostoru i prostorno planskim dokumentima te prostorno planski dokumenti Županije i njenih jedinica lokalne samouprave kontinuirano su ažurirani po njihovu donošenju u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) i dostupni su na stranicama Ministarstva. Dostupnost i drugih aktualnih podataka koji se odnose na rad Zavoda te podataka o ostalim aktivnostima Županije i jedinica lokalne samouprave u djelatnosti prostornog uređenja osigurava se kontinuiranim ažuriranjem sadržaja web stranice Zavoda (www.prostor-kzz.hr).

V. ZAKLJUČAK

Na temelju članka 12. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj 10/08., 5/10., 16/14., 19/14. – pročišćeni tekst, 31/20. i KLASA: 350-01/08-01/17, URBROJ: 2140-20-01-08-03) Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije na 17. sjednici održanoj dana 22. veljače 2021. godine donijelo je Izvješće o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije za 2020. godinu, te ga dostavlja županu Krapinsko-zagorske županije na prihvaćanje.

KLASA: 350-01/21-01/03
URBROJ: 2140-20-01-21-03
Krapina, 22. veljače 2021.

**PREDSJEDNICA
UPRavnog VIJEĆA**
Irena Šafranko, struč. spec. ing. aedif.

